

Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz,
Sanierung "Seniorentreff", Zur Seebrücke 6
Variante 1 - einschl. Sanierung Anbau
Kostenschätzung

Anlage 1
TOP 5.3.



Allgemeine Angaben

Bauvorhaben: Sanierung "Seniorentreff", Zur Seebrücke 6
Variante 1 - einschl. Sanierung Anbau

Zweckbestimmung: Seniorentreff

Grundstück/ Lage: Seeheilbad Graal-Müritz

Bauherr: Gemeinde Graal-Müritz

Gebäudeform/ Bauart: Mauerwerksbau

Verwendete Unterlagen: Aufmaß, Vorentwurf

Planverfasser: ISH Beratende Ingenieure, Alexandrinenplatz 7, 18209 Bad Doberan

Datum: 17.11.2015

Zusammenstellung der Gesamtkosten

Kostengruppen	Betrag Euro (brutto)
Summe 100 Grundstück	
Summe 200 Herrichten und Erschließen	
Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktion	152.200,00 €
Summe 400 Bauwerk - Technische Anlagen	
Summe 500 Außenanlagen	
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke	
Summe 700 Baunebenkosten	28.900,00 €
Summe	181.100,00 €

Pos.-Nr.	Menge	Einh.	Beschreibung	GB €
1			Sanierung Fassade/ Sockel/ Kelleraußenwände	52.500,00
1.1			Fassade	35.100,00
1.1.1			Baustelleneinrichtung	3.100,00
1.1.1.10	1,00	St	Baustelleneinrichtung	
1.1.1.20	395,00	m ²	Fassadengerüst, Io, Arb. gerüst, LK 3, W06, H1	
1.1.1.30	1.580,00	m ² Wd	Fassadengerüst, Gebrauchsüberlassung	
1.1.1.40	0,00	m	Fassadengerüst ausbauen z. Dachfanggerüst	
1.1.1.50	0,00	mWo	Dachfanggerüst, Gebrauchsüberlassung	
1.1.2			Fenster und Außentüren	16.200,00
1.1.2.10	7,00	St	Abbruch/Entsorg. Fenster, incl. Fensterbänke	
1.1.2.20	1,00	St	Außentür komplett mit Zarge ausbauen	
1.1.2.30	1,00	St	Eingangstüranl., 2-teilig, Holz, komplett	
1.1.2.40	1,00	St	Eingangstüranl., 1-teilig, Holz, komplett Hofausgang	
1.1.2.50	2,00	St	Zulage, NAV gem. DIN EN 179	
1.1.2.60	2,00	St	Obertürschließer m. Gleitsch.	
1.1.2.70	3,00	St	Holzfenster, 3-teil, ca. 2060/ 2090 mm, SK III	
1.1.2.80	3,00	St	Holzfenster, 3-teil, ca. 1000/ 2090 mm, SK III	
1.1.2.90	1,00	St	Holzfenster, 3-teil, ca. 650/ 2090 mm, SK III	
1.1.2.100	10,00	m	Zulage Holzfenster, Regenschine als Holzprofileleiste	
1.1.2.110	10,00	m	Fensterbankabd. Zink, m. Wulst	
1.1.2.120	10,00	m	Fensterbank innen	
1.1.2.130	1,00	St	Fenstersohlbank Beton, außen	
1.1.2.140	7,00	St	Flachform-Oberlichtöffner mit Handhebel	
1.1.3			Sanierung Fassade	13.000,00
1.1.3.10	350,00	m ²	Putzfassade durch temperiertes Druckwasserstrahlen reinigen	
1.1.3.20	350,00	m ²	Grundierung von Außenputzflächen	
1.1.3.30	350,00	m ²	Vorb. der Flächen, Reinigung mit wasserverd. Ätzflüssigkeit	
1.1.3.40	350,00	m ²	Beschichtung Fassade deckend, mit Silikatfarben	
1.1.3.50	10,00	m	Fensterbankabd. Zink, m. Wulst	
1.1.3.60	350,00	m ²	Anschlüsse/Sonstiges	
1.1.4			Sockel nicht unterkellert	2.800,00
1.1.4.10	30,00	m ²	Sockel reinigen, ausbessern, einschl. Erdarbeiten	
1.1.4.20	30,00	m ²	Abdichtung Sockel	
1.1.4.30	30,00	m ²	Bunsteinputz Sockel ü. OK G unterkellertes Bereich	
1.2			Kelleraußenwände	17.400,00
1.2.1			Fenster und Türen	2.200,00
1.2.1.10	2,00	St	Abbruch/Entsorg. Fenster, incl. Fensterbänke	
1.2.1.20	0,00	St	Abbruch/Entsorg. Kelleraußentür	
1.2.1.30	2,00	St	Fenster neu	
1.2.1.40	2,00	m	Putzabgleich Fensterbänke	
1.2.1.50	2,00	m	Fensterbankabd. Zink, m. Wulst	
1.2.1.60	1,00	St	Kellertür, 1-flüg., komplett, n. außen	
1.2.2			waagerechte Abdichtung Kellerwände	6.300,00
1.2.2.10	70,00	m	Bohrlochsperr, horizontal Druckverfahren	
1.2.2.20	70,00	m	Bohrlochsperr, horizontal Druckverfahren, zweireihig	
1.2.2.30	70,00	m	Bohrlochsperr, vertikal Druckverfahren	
1.2.2.40	70,00	m	Vorfüllen eines stark zerklüfteten Mauerwerkes	
1.2.3			vertikale Abdichtung/ Putz Kellerwände, außen	3.000,00
1.2.3.10	10,00	m ³	Baugrubenaushub Bkl. 3-5, v. Hand, lagern	
1.2.3.20	7,00	m ³	Aushubboden abfahren	
1.2.3.30	3,00	m ³	Außen-/Kelleraußenwand hinterfüllen	
1.2.3.40	7,00	m ³	Außen-/Kelleraußenwand hinterfüllen mit zu lieferndem Material	
1.2.3.50	20,00	m ²	Putz entfernen, Wandflächen reinigen	

388

Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz,
Sanierung "Seniorentreff", Zur Seebrücke 6
Variante 1 - einschl. Sanierung Anbau
Kostenschätzung



Pos.-Nr.	Menge	Einh.	Beschreibung	GB €
1.2.3.60	10,00	m	Hohlkehlen	
1.2.3.70	10,00	m	Abdichtung der Hohlkehlbereiche	
1.2.3.80	20,00	m2	Abdichtung Kellerwände außen	
1.2.3.90	20,00	m2	Schutz, Abdeckung, Noppenbahn	
1.2.3.100	20,00	m2	Außenputz Kellerwände außen	
1.2.3.110	5,00	m	nachträgl. Einputzen, Leibung u. Fensterbank, Kellerfenster	
1.2.4			Kellertreppe	2.700,00
1.2.4.10	1,00	psch	Abbruch Kellertreppe Hof	
1.2.4.20	1,00	psch	Neubau Kellertreppe Hof	
1.2.5			Außentreppe	3.200,00
1.2.5.10	1,00	psch	Außentreppe ins EG abbrechen Hofterrasse	
1.2.5.20	1,00	St	Ausstiegstreppe aus Stahl	
2			Sanierung Vereinsräume ohne Anbau	55.300,00
2.1			Sanierung Erdgeschoss	39.200,00
2.1.1			Innentüren	7.100,00
2.1.1.10	6,00	St	Abbruch/Entsorgung Innentüren	
2.1.1.20	3,00	St	Innentür, kompl., HPL-Obfl., SK 27, SZ-U	
2.1.1.30	2,00	St	Feuer-u.RS-Tür, T30-RS-1-40-SZ, ss, kompl.,	
2.1.1.40	1,00	St	Tür zum Flur, Holz	
2.1.1.50	1,00	St	Windfangtür, Holz	
2.1.1.60	1,00	St	Zulage LA 100 2/3 in Innentüren	
2.1.1.70	7,00	St	Drückergarnitur, Innentür,Edelstahl matt gebürstet	
2.1.1.80	7,00	St	Profilzylinder beidseitig schließbar	
2.1.1.90	3,00	St	Bodentürstopper	
2.1.1.100	2,00	St	Wandtürpuffer	
2.1.1.110	5,00	St	Beschichtung Stahl-U-Zarge,KH,	
2.1.1.120	1,00	St	Aufarbeitung Holzschiebetür	
2.1.2			Trockenbau	11.500,00
2.1.2.10	1,00	psch	Abbruch/Entsorgung Holzwände Kellertreppe	
2.1.2.20	15,00	m2	Metall-Einfachständerwand, d=125,Bepf.2x12,5 GK	
2.1.2.30	5,00	m	Eckausbildung Montagewand	
2.1.2.40	20,00	m	Verfugung, elasto-plastisch, Trockenbau	
2.1.2.50	5,00	m	Verfugung, elastisch, Trockenbau	
2.1.2.60	0,00	m2	GK Unterdecke freitragend, F30 von unten,o.Dämmung	
2.1.2.70	125,00	m2	Akustik-Deckenbekl.,Metall,12,5 mm AKPL+MIWO 20mm	
2.1.2.80	80,00	m	Zulage,Akustikdecke,Randausbildung	
2.1.2.90	100,00	m	Verfugung, elasto-plastisch, Trockenbau	
2.1.2.100	140,00	m2	Beschichtung Decken Dispersionsfarbe	
2.1.2.110	10,00	St	Aussparung Einbauleuchten rund, 76mm	
2.1.2.120	25,00	St	Aussparung Einbauleuchten quadratisch,185mm	
2.1.2.130	3,00	St	Revisionsklappe für Unterdecke 700x1200mm	
2.1.3			Bodenbeläge	6.300,00
2.1.3.10	40,00	m2	Bodenbelag Teppich, Linoleum, PVC entfernen/ entsorgen	
2.1.3.20	140,00	m2	Reinigung Untergrund, grobe Verschm.	
2.1.3.30	140,00	m2	Untergrundbehandlung	
2.1.3.40	140,00	m2	homogener PVC-Belag, 2,0 mm, R 9	
2.1.3.50	200,00	m	Verschweißen PVC-Belages, PVC-Schweißschnur, D=4,0 mm	
2.1.3.60	105,00	m	Kernsockelleiste zum Einkleben von Bodenbelagstreifen	
2.1.3.70	0,00	m	Kernsockelleiste, Kunststoffummantelung	
2.1.3.80	0,00	m	Dehnungsfugenprofil aus PVC	
2.1.3.90	5,00	m	Fugenverschluß, Silikon	
2.1.3.100	5,00	m	Fugenverschluß, Acryl	
2.1.3.110	2,00	m	Übergangprofil,33mm,Exenterdübel, Alu natur	

3 37

Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz,
Sanierung "Seniorentreff", Zur Seebrücke 6
Variante 1 - einschl. Sanierung Anbau
Kostenschätzung



Pos.-Nr.	Menge	Einh.	Beschreibung	GB €
2.1.4			Malerarbeiten	7.700,00
2.1.4.10	30,00	m ²	Vollflächiges Abdecken/Abkleben Bauteilen	
2.1.4.20	560,00	m ²	Altbeschichtung entfernen, Reinigung Putzflächen	
2.1.4.30	1,00	m ²	Putz ausbessern, Teilfläche	
2.1.4.40	50,00	St	Dübel entfernen, Putzlöcher schließen	
2.1.4.50	410,00	m ²	Armierung/Spachtelung Q 2, Putz-/GK-/GF-Wandfl. Anstrich	
2.1.4.60	160,00	m ²	Armierung/Spachtelung Q2, Putz-/GK-/GF-Deckenfl. Anstrich	
2.1.4.70	570,00	m ²	Zulage Spachtelung Q 3	
2.1.4.80	570,00	m ²	Besch., Naßabriebkl. 3 waschbest. , Wände u. Decken	
2.1.4.90	0,00	m ²	Besch., Naßabriebkl. 2 scheuerbest. , Wände	
2.1.4.100	10,00	m	Heizungsrohre	
2.1.4.110	500,00	m	Verfugung, elastisch	
2.1.4.120	1,00	psch	Anstrich Heizkörper	
2.1.5			Heizung	3.000,00
2.1.5.10	1,00	psch	Austausch Heizkörper/ Anpassungsarbeiten	
2.1.6			Elektro	3.600,00
2.1.6.10	22,00	St	Beleuchtung	
2.1.6.20	1,00	psch	Steckdosen/ Anpassung	
2.2			Sanierung Kellerräume ohne Anbau	16.100,00
2.2.1			Kellerwände innen	12.600,00
2.2.1.10	108,00	m ²	Putz entfernen, Wandflächen reinigen	
2.2.1.20	108,00	m ²	Wandfläche reinigen	
2.2.1.30	108,00	m ²	Salzbehandlung	
2.2.1.40	108,00	m ²	Spritzbewurf	
2.2.1.50	108,00	m ²	Sanierputz, einlagig	
2.2.1.60	108,00	m ²	Farbanstrich	
2.2.1.70	5,00	m	nachträgl. Einputzen, Leibung u. Fensterbank, Kellerfenster	
2.2.2			Kellerdecke	2.500,00
2.2.2.10	50,00	m ²	Deckenflächen reinigen	
2.2.2.20	50,00	m ²	Feinspachtel	
2.2.2.30	20,00	m ²	F 90 Bekleidung Stahlträger Decke	
2.2.3			Kellerfußboden	1.000,00
2.2.3.10	50,00	m ²	Kellerfußboden aus Ziegelsteinen reinigen	
2.2.3.20	15,00	m ²	Fehlstellen Kellerfußboden ausbessern	
3			Sanierung Anbau	44.400,00
3.1			Sanierung Erdgeschoss Anbau	27.900,00
3.1.1			Abbrucharbeiten Anbau EG	5.000,00
3.1.1.10	3,00	St	Abbruch/Entsorg. Fenster, incl. Fensterbänke	
3.1.1.20	1,00	St	Außentür komplett mit Zarge ausbauen	
3.1.1.30	20,00	m ²	Abbruch/Entsorg. Innenwand, Ziegel-MW	
3.1.1.40	3,00	m ²	Abbruch/Entsorg. AW-MW für Türöffnung	
3.1.1.50	20,00	m ²	Abbruch/Entsorg. Fußbodenaufbau über Kellerdecke	
3.1.1.60	3,00	St	Innentür komplett m. Zarge/Futter, ausbauen u. entsorgen	
3.1.1.70	55,00	m ²	Wandbeschichtung entfernen, Tapeten	
3.1.1.80	20,00	m ²	Fliesen entfernen,	
3.1.1.90	20,00	m ²	Holz- bzw. GK-Decke abrechen	
3.1.1.100	1,00	psch	Außerbetriebnahme/Absperren Versorgungsstränge	
3.1.1.110	6,00	St	Demontage und Entsorgung von WC-,WT-Anlagen	
3.1.1.120	30,00	m	Demontage/ Entsorgung Rohrleitungen	
3.1.1.130	1,00	St	Prüfung und ggf. Freischaltung der Haus-ELT-Einspeisung	
3.1.1.140	1,00	psch	Prüfung der Spannungsfreiheit	
3.1.1.150	1,00	psch	Demontage/ Entsorgung Elektroinst. u. Beleuchtungskörper	
3.1.1.160	1,00	psch	Demontage Heizungsinstallation	

Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz,
Sanierung "Seniorentreff", Zur Seebrücke 6
Variante 1 - einschl. Sanierung Anbau
Kostenschätzung



Pos.-Nr.	Menge	Einh.	Beschreibung	GB €
3.1.2			Maurerarbeiten Anbau EG	700,00
3.1.2.10	2,00	m2	Ausmauerung/Öff. zumauern, EG	
3.1.2.20	2,00	m	Sturzträger aus Stahlbeton, EG	
3.1.2.30	2,00	St	Fenstersohlbank Beton, außen, EG	
3.1.3			Sanierung Fassade Anbau EG	1.500,00
3.1.3.10	30,00	m2	Putzfassade durch temperiertes Druckwasserstrahlen reinigen	
3.1.3.20	30,00	m2	Grundierung von Außenputzflächen	
3.1.3.30	30,00	m2	Vorb. der Flächen, Reinigung mit wasserverdünnter Ätzflüssigkeit	
3.1.3.40	30,00	m2	Beschichtung Fassade deckend, mit Silikatfarben	
3.1.3.50	10,00	m	Fensterbankabd.Zink,m. Wulst	
3.1.3.60	30,00	m2	Anschlüsse/Sonstiges	
3.1.4			Abdichtungsarbeiten EG	300,00
3.1.4.10	20,00	m2	Bodenflächen reinigen, Abdichtung, Kellerdecke	
3.1.4.20	20,00	m2	Voranstrich, Bitumenlösung, Kellerdecke	
3.1.4.30	20,00	m2	Abdichtung Decke, G 200 S4, Kellerdecke	
3.1.5			Putzarbeiten Anbau EG	7.600,00
3.1.5.10	80,00	m2	Wandfläche reinigen	
3.1.5.20	80,00	m2	Salzbehandlung	
3.1.5.30	80,00	m ²	Spritzbewurf	
3.1.5.40	80,00	m ²	Sanierputz, einlagig	
3.1.5.50	80,00	m ²	Farbanstrich	
3.1.5.60	2,00	m	Fensterbänke einputzen, nachträgl.,	
3.1.5.70	15,00	m	Fenster/ Türen einputzen, innen	
3.1.5.80	6,00	m	Stahlumfassungszarge nachträgl.einputzen	
3.1.5.90	2,00	m2	Wanddurchbruch verputzen	
3.1.5.100	10,00	m	Schlitze u. Fugen nachträglich schließen	
3.1.5.110	1,00	m2	Putzarmierung, Glasfasergewebe,Innenputz	
3.1.6			Estricharbeiten Anbau EG	800,00
3.1.6.10	20,00	m2	Überprüfen der Höhenlage	
3.1.6.20	20,00	m2	Wärmedämmung, EPS	
3.1.6.30	0,00	m2	Systemdämmung Fußbodenheizung	
3.1.6.40	20,00	m2	Zementestrich schwimmend, CT-F5-S 65	
3.1.6.50	10,00	St	Anarbeiten an Einbauteile	
3.1.6.60	20,00	m2	Zuschlag Schnellestrich	
3.1.6.70	27,00	m	Randstreifen, PE-Schaum m.Folie, 8x150mm	
3.1.7			Trockenbauarbeiten Anbau EG	1.500,00
3.1.7.10	5,00	m2	GF-Decke, abgehängt, F30-A, 2x10 GF,Beanspr. von unten	
3.1.7.20	15,00	m2	GF-Decke, abgehängt	
3.1.7.30	20,00	m ²	MIWO, zw.Sparren,240 mm, einschl. PE-Folie	
3.1.7.40	0,00	m2	Beschichtung Decken Disperisonsfarbe	
3.1.7.50	6,00	St	Einbauleuchte, 150/1000 mm, Einbau	
3.1.7.60	30,00	m	Verfugung, elasto-plastisch, Trockenbau	
3.1.8			Fenster und Außentüren EG	4.500,00
3.1.8.10	2,00	St	Holzfenster	
3.1.8.20	5,00	m	Zulage Holzfenster, Regenschine als Holzprofileleiste	
3.1.8.30	2,00	m	Innenfensterbank HPL	
3.1.8.40	1,00	St	Holz-Außentür,1-flüg.,1,135x2,135 komplett	
3.1.8.50	1,00	St	Zulage, NAV gem. DIN EN 179	
3.1.8.60	1,00	St	Obertürschließer m. Gleitsch.	
3.1.9			Innentüren EG	500,00
3.1.9.10	1,00	St	Innentür, kompl.,1,01x2,135	
3.1.9.20	1,00	St	Drückergarnitur, Innentür,Edelstahl matt gebürstet	
3.1.9.30	1,00	St	Profilzylinder beidseitig schließbar	

Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz,
Sanierung "Seniorentreff", Zur Seebrücke 6
Variante 1 - einschl. Sanierung Anbau
Kostenschätzung



Pos.-Nr.	Menge	Einh.	Beschreibung	GB €
3.1.9.40	1,00	St	Wandtürpuffer	
3.1.9.50	1,00	St	Beschichtung Stahl-U-Zarge,KH, 1000/2135mm	
3.1.10			Bodenbeläge EG	1.100,00
3.1.10.10	20,00	m2	Reinigung Untergrund, grobe Verschm.	
3.1.10.20	20,00	m2	Untergrundbehandlung	
3.1.10.30	20,00	m2	homogener PVC-Belag, 2,0 mm, R 9	
3.1.10.40	100,00	m	Verschweißen PVC-Belages, PVC-Schweißschnur, D=4,0 mm	
3.1.10.50	30,00	m	Kernsockelleiste zum Einkleben von Bodenbelagstreifen	
3.1.10.60	30,00	m	Kernsockelleiste, Kunststoffummantellung	
3.1.10.70	0,00	m	Dehnungsfugenprofil aus PVC	
3.1.10.80	5,00	m	Fugenverschluß, Silikon	
3.1.10.90	5,00	m	Fugenverschluß, Acryl	
3.1.10.10	2,00	m	Übergangprofil,33mm,Exenterdübel, Alu natur	
3.1.11			Malerarbeiten EG (Ausführung wenn kein Sanierputz)	(675,47)
3.1.11.10	10,00	m ²	Vollflächiges Abdecken/Abkleben Bauteilen	
3.1.11.20	76,00	m2	Altbeschichtung entfernen, Reinigung Putzflächen	
3.1.11.30	5,00	m ²	Putz ausbessern, Teilfläche	
3.1.11.40	20,00	St	Dübel entfernen, Putzlöcher schließen	
3.1.11.50	76,00	m ²	Putz spachteln/schleifen, innen	
3.1.11.60	76,00	m ²	Grundierung, verfestigend, Putz, innen	
3.1.11.70	76,00	m ²	Armierung/Spachtelung Q 2, Wandflächen für Anstrich	
3.1.11.80	20,00	m ²	Armierung/Spachtelung Q2, Deckenflächen für Anstrich	
3.1.11.90	96,00	m2	Zulage Spachtelung Q 3	
3.1.11.10	20,00	m ²	Besch., Dispersf., Naßabriebkl. 3 waschbest., Wände	
3.1.12			Heizung	2.600,00
3.1.12.10	1,00	psch	Installation	
3.1.12.20	3,00	St	Heizkörper	
3.1.13			Elektro	1.800,00
3.1.13.10	1,00	psch	Installation	
3.1.13.20	1,00	psch	Ausstattung	
3.2			Sanierung Kellergeschoss Anbau	16.500,00
3.2.1			vertik. Abdicht./ Putz Anbau Kellerwände außen	6.300,00
3.2.1.10	16,00	m ³	Baugrubenaushub Bkl.3-5, v. Hand, lagern	
3.2.1.20	10,00	m3	Aushubboden abfahren	
3.2.1.30	6,00	m3	Außen-/Kelleraußenwand hinterfüllen	
3.2.1.40	10,00	m3	Außen-/Kelleraußenwand hinterfüllen mit zu lieferndem Material	
3.2.1.50	40,00	m2	Putz entfernen, Wandflächen reinigen	
3.2.1.60	15,00	m	Hohlkehlen	
3.2.1.70	15,00	m	Abdichtung der Hohlkehlbereiche	
3.2.1.80	40,00	m2	Abdichtung Kellerwände außen	
3.2.1.90	40,00	m2	Schutz, Abdeckung, Noppenbahn	
3.2.1.100	40,00	m2	Außenputz Kellerwände außen	
3.2.1.110	7,00	m	nachträgl. Einputzen, Leibung u. Fensterbank, Kellerfenster	
3.2.1.120	20,00	m2	Bunsteinputz Sockel	
3.2.2			Fenster/ Türen Anbau KG	400,00
3.2.2.10	1,00	St	Abbruch/Entsorg. Fenster, incl. Fensterbänke	
3.2.2.20	1,00	St	Abbruch/Entsorg. Kelleraußentür	
3.2.2.30	1,00	St	Fenster neu	
3.2.2.40	1,00	m	Putzabgleich Fensterbänke	
3.2.2.50	1,00	m	Fensterbankabd.Zink,m. Wulst	
3.2.2.60	0,00	St	Kellertür,1-flüg., komplett, n.außen	

Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz,
Sanierung "Seniorentreff", Zur Seebrücke 6
Variante 1 - einschl. Sanierung Anbau
Kostenschätzung

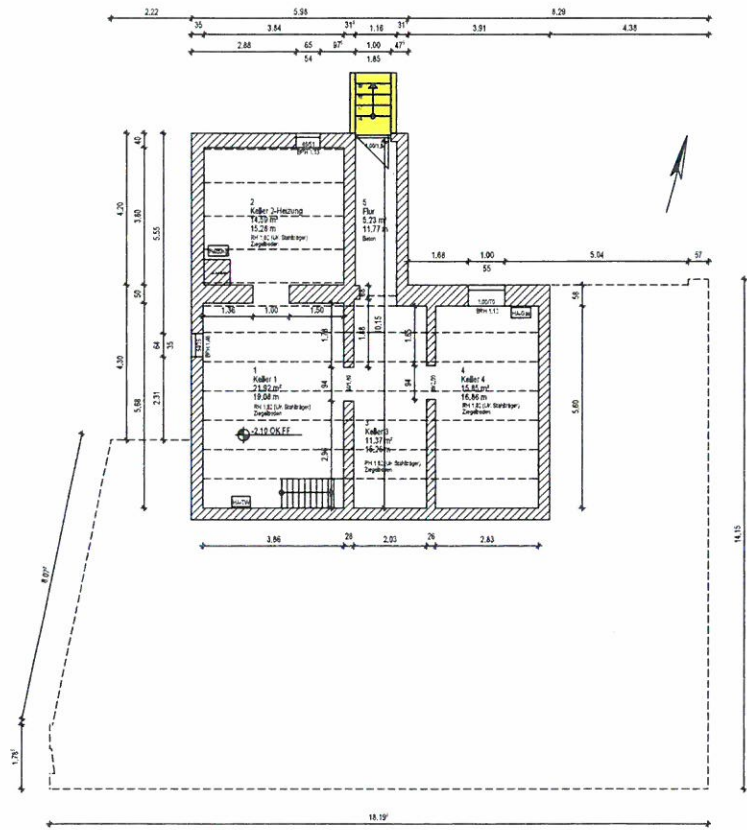


Pos.-Nr.	Menge	Einh.	Beschreibung	GB €
3.2.3			waagerechte Abdichtung Kellerwände Anbau	2.700,00
3.2.3.10	30,00	m	Bohrlochsperrre , horizontal Druckverfahren	
3.2.3.20	30,00	m	Bohrlochsperrre , horizontal Druckverfahren ,zweireihig	
3.2.3.30	30,00	m	Bohrlochsperrre ,vertikal Druckverfahren	
3.2.3.40	30,00	m	Vorfüllen eines stark zerklüfteten Mauerwerkes	
3.2.4			Putz Anbau Kellerwände innen	5.700,00
3.2.4.10	40,00	m2	Putz entfernen, Wandflächen reinigen	
3.2.4.20	50,00	m2	Wandfläche reinigen	
3.2.4.30	50,00	m2	Salzbehandlung	
3.2.4.40	50,00	m ²	Spritzbewurf	
3.2.4.50	50,00	m ²	Sanierputz, einlagig	
3.2.4.60	50,00	m ²	Farbanstrich	
3.2.4.70	7,00	m	nachträgl. Einputzen, Leibung u. Fensterbank, Kellerfenster	
3.2.5			Kellerdecke Anbau	1.000,00
3.2.5.10	20,00	m2	Deckenflächen reinigen	
3.2.5.20	20,00	m ²	Feinspachtel	
3.2.5.30	10,00	m2	F 90 Bekleidung Stahlträger Decke	
3.2.6			Kellerfußboden Anbau	400,00
3.2.6.10	20,00	m2	Kellerfußboden aus Ziegelsteinen mit Stahlbesen reinigen	
3.2.6.20	5,00	m2	Fehlstellen Kellerfußboden ausbessern	
			Zusammenstellung	
1			Sanierung Fassade/ Sockel/ Kelleraußenwände	52.500,00
2			Sanierung Vereinsräume ohne Anbau	55.300,00
3			Sanierung Anbau	44.400,00
			Summe	152.200,00

Hinweis: Eine Sanierung des Dachaufbaus (Haupthaus u. Anbau) wurden nicht erfasst.

Aufgestellt:
Bad Doberan, 17.11.2015

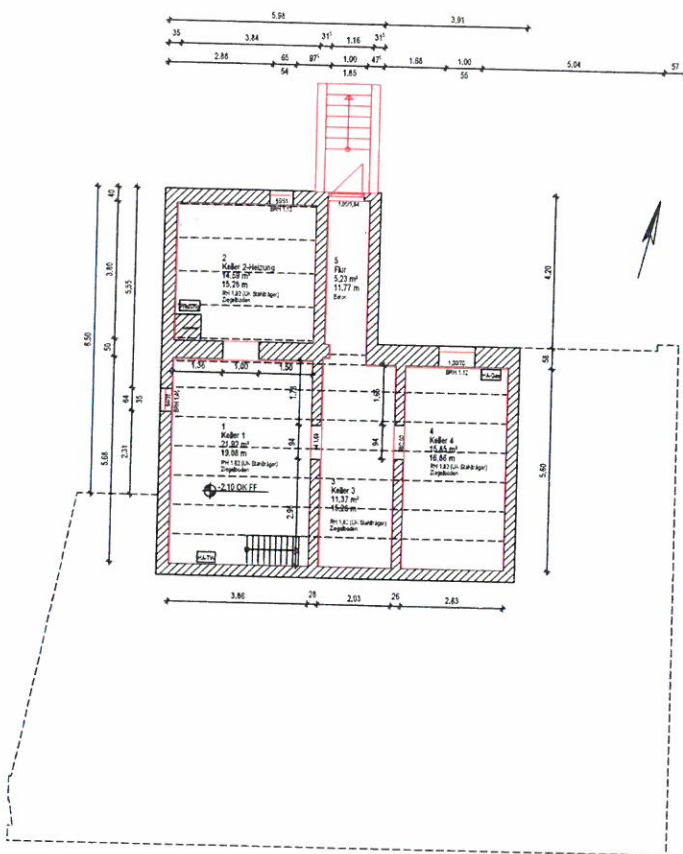
Dipl.-Ing. S. Kolz



■ ABBRUCH ■ NEUBAU

AUFTRAGGEBER:		Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz Ribnitzer Straße 21, 18181 Graal-Müritz	
PROJEKT:		Sanierung "Seniorentreff" - 2. BA Zur Seebrücke 6, 18181 Graal-Müritz	
G	BLATT-NR. 1.1	KELLERGESCHOSS BESTAND VARIANTE 1 - EINSCHL. ANBAU	MASZSTAB:
			1:100
		HÖHENBEZUG:	± 0.00 m BN
		LEISTUNGSPHASE:	Entwurf
		DATUM:	17.11.2015
		GEZEICHNET:	Kolz
		BEARBEITET:	Kolz
		PROJEKT-NR.:	0579
		DATE:	2015-11-17_G1.1
		 ISH BERATENDE INGENIEURE BERATENDE INGENIEURE VBI Alexandrinenplatz 7 · 18209 Bad Doberan Telefon (038203) 7 43 80 · Fax (038203) 74 36 19 e-mail ish-bad-doberan@online.de	

H/B = 297.0 / 420.0 (0.12m²)



LEGENDE

- ABRUCH
- NEUBAU
- TROCKENBAU, Neubau
- MAUERWERK, Bestand
- ABHANGDECKEN; Neubau

...m OK FERTIGFUSSBODEN
 ...m OK ROHFUSSBODEN

TÜR- U. BRÜSTUNGSHÖHEN BEZOGEN AUF OK FERTIGFUSSBODEN;
 HÖHENANGABEN BEZOGEN AUF BAUNULL! ALLE MASSE AM BAU PRÜFEN!
 FÜR DURCHBRÜCHE, SCHLITZE, FUSSBODENKÄNÄLE, TECHNISCHE EINRICHTUNGEN,
 GELTEN GESONDERT PLÄNE DER FACHINGENIEURE!

AUFTRAGGEBER: Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz
 Ribnitzer Straße 21, 18181 Graal-Müritz

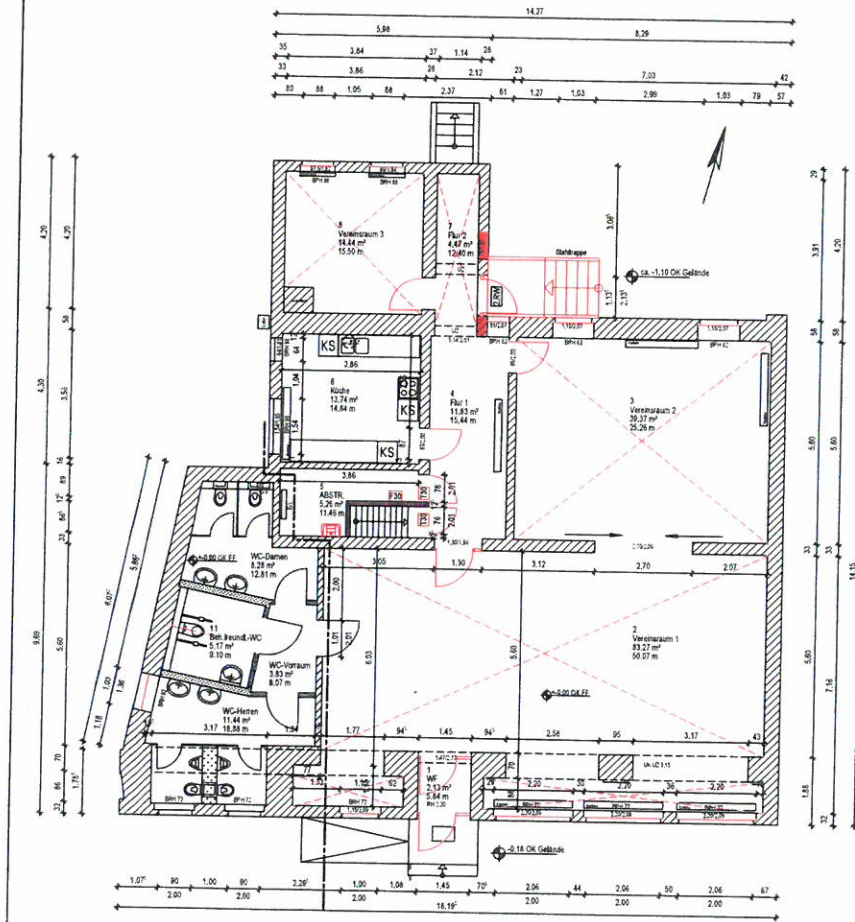
PROJEKT: Sanierung "Seniorentreff" - 2. BA
 Zur Seebücke 6, 18181 Graal-Müritz

G	KELLERGESCHOSS UMBAU VARIANTE 1 - EINSCHL. ANBAU	MASSSTAB 1:100
BLATT-NR. 1.2		HÖHENBEZUG: ± 0,00 m BN
		LEISTUNGSPHASE Entwurf

ISH BERATENDE INGENIEURE
 BERATENDE INGENIEURE VBI
 Alexandrinenplatz 7 · 18208 Bad Doberan
 Telefon (038203) 7 43 80 Fax (038203) 74 38 19
 e-mail ish-bad-doberan@t-online.de

DATEI: 2015-11-17_G1.2	PROJEKT-NR.: 0579	BEARBEITET: Kolz	GEZEICHNET: Kolz	DATEI: 17.11.2015
------------------------	-------------------	------------------	------------------	-------------------

H/B = 297.0 / 420.0 (0.12m²)



LEGENDE

- ABRUCH
- NEUBAU
- TROCKENBAU, Neubau
- MAUERWERK, Bestand
- ABHANGDECKEN; Neubau

...m OK FERTIGFUSSBODEN
 ...m OK ROHFUSSBODEN

TÜR- U. BRÜSTUNGSHÖHEN BEZOGEN AUF OK FERTIGFUSSBODEN!
 HÖHENANGABEN BEZOGEN AUF BAUNULL! ALLE MASSE AM BAU PRÜFEN!
 FÜR DURCHBRÜCHE, SCHLITZE, FUSSBODENKANÄLE, TECHNISCHE EINRICHTUNGEN.
 GELTEN GESONDERTE PLÄNE DER FACHINGENIEURE!

AUFTRAGGEBER: **Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz**
 Ribnitzer Straße 21, 18181 Graal-Müritz

PROJEKT: **Sanierung "Seniorentreff" - 2. BA**
 Zur Seebrücke 6, 18181 Graal-Müritz

G

BLATT-NR.: **1.4**

ERDGESCHOSS UMBAU
VARIANTE 1 - EINSCHL. ANBAU

ISH BERATENDE INGENIEURE
 BERATENDE INGENIEURE VBI
 Alexandrinenplatz 7 - 18209 Bad Doberan
 Telefon (038203) 7 43 80 - Fax (038203) 74 38 19
 e-mail ish-bad-doberan@t-online.de

MASSTAB	1:100
HÖHENBEZUG	± 0,00 m BN
LEISTUNGSPHASE	Entwurf
DATUM	17.11.2015
GEZEICHNET	Kolz
BEARBEITET	Kolz
PROJEKT-NR.	0456
DATEI	2015-11-17_G1.4

H/B = 297.0 / 420.0 (0.12m²)