

V O R L A G E
zur Sitzung des Ausschusses für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft
am 12.11.2015

Betr.: **Freiflächengestaltung Ostseering 6-9**

- A) Sachstandsbericht
- B) Stellungnahme der Verwaltung
- C) Finanzierung und Zuständigkeit
- D) Umweltverträglichkeit
- E) Beschlussvorschlag

Zu A)

Nachdem die Freiflächen im Innenhof OR 17-22 im Jahr 2013 fertig gestellt wurden, sind die Planungsleistungen für die Neugestaltung des letzten Abschnitts mit der gemeindeeigenen Innenhoffläche OR 6-9 am 25.09.2014 durch die Gemeindevertretung vergeben worden. Die Realisierung der Maßnahme soll im Interesse einer einheitlichen Flächengestaltung gemeinsam mit WG Schiffahrt-Hafen voraussichtlich im Frühjahr 2016 erfolgen. Der beauftragte Landschaftsarchitekt Hamann aus Rostock hat nach Abstimmung mit der Verwaltung die Entwurfsplanung erstellt (s. Anlage 1) und die Kostenberechnung überarbeitet.

Folgende Maßnahmen sind geplant:

- Neubau Hofzugänge
- Pflasterung Gehwege
- Neubau Wäscheständer, Fahrradständer, Mülleinhausung
- Neupflanzung von Rasen, Bäumen, Sträucher, Stauden, Blumenzwiebeln

Zusätzlich wurde die Neupflasterung des Weges zur Bushaltestelle (s. Anlage 2) mit aufgenommen.

Zu B)

Die Verwaltung empfiehlt auf der Grundlage der vorliegenden Entwurfsplanung die Erarbeitung der Ausführungsplanung und beschränkte Ausschreibung zusammen mit WG Schiffahrt-Hafen Rostock für 2016.

Zu C)

Im Haushalt 2014 wurden für die Neugestaltung OR 6-9 110,-T€ eingestellt.

Lt. vorliegender Kostenberechnung durch das Planungsbüro belaufen sich die Baukosten auf 144,-T€ zzgl. Planungskosten i.H. von 20,-T€.

Aus diesem Grund wurden für den Haushalt 2016 zusätzlich 50,-T€ angemeldet.

Zu D) entfällt

Zu E) Beschlussvorschlag

Der Ausschuss empfiehlt auf der Grundlage der vorliegenden Entwurfsplanung des Landschaftsarchitekten H. Hamann v. 14.10.2015 die Erarbeitung der Ausführungsplanung und der beschränkten Ausschreibung zusammen mit WG Schifffahrt-Hafen Rostock für 2016.


Giese
Bürgermeister

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 7

Davon anwesend: _____

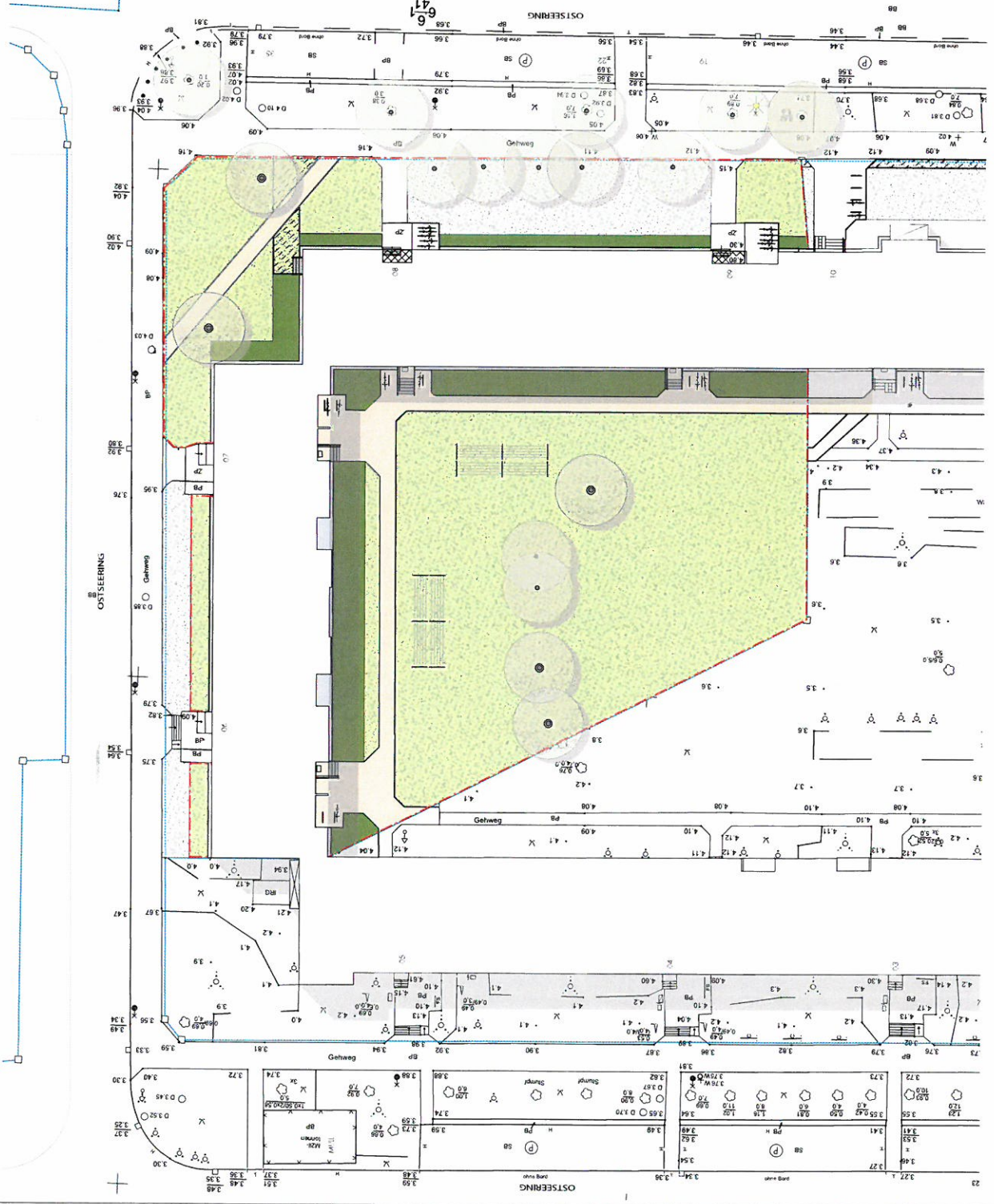
Ja-Stimmen: _____

Nein-Stimmen: _____

Stimmenthaltungen: _____

BA 12.11.15 TOP 5.2.

Anlage 1



- LEGENDE**
- Gebäude
 - Betonpflaster (20x120cm)
 - Anpassung Betonpflaster (für Bodenm)
 - Schottermassen
 - Rasen
 - Pflanzung (Straucher, Stauden)
 - Eingangspunkte (Blockstufe, Betonabfalle)
 - Wischgrünst
 - Fahradabstellplatz
 - Beleuchtung (Betonfuß)
 - Baum (Berkah)
 - Baum (Neu)
 - Flüchtgrünzonen
 - Beleuchtungszone

INDEX	ART DER ANLEGENG	DATUM	NAME
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

BAUVORHABEN: Freiflächengestaltung Ostseering 6-9
18181 Graal-Müritz
2 Bauabschnitt

PLANINHALT: Entwurfsplanung

GEWERK: Freilanlagenplanung

SCHÜFFENHEIM DES BAUHERREN

BAUHERR: Ostseering Graal Müritz
Richter-Strasse 21
18181 Graal-Müritz
Tel: 038206-81 141

LANDSCHAFTSARCHITECT: Hans-Joachim
Landschaftsarchitekten bda
Landschaftsarchitekt-2
Tel: 0382 800 333-1 Fax: 0382 800 333-8
email: info@hans-joachim.de

PROJEKTHAUSE: Entwurfsplanung
BLATTGRÖSSE: 809 X 539mm

GEZEICHNET: H.J.W.

DATUM: 14.10.2015

MASSSTAB: 1:200

PLANNUMMER: HWK-FREI-ENT-1.0

STICH DER VOLLSTÄNDIGKEIT FÜR DEN BAUFÜHRER
PÄRISCHES VERFAHREN NACH DEN VORGESCHRIEBENEN
UND ZUSÄTZLICHEN VORGESCHRIEBENEN

B19 12.11.15 TOP SQ.

Anlage 2

