

V O R L A G E
zur Sitzung des Ausschusses für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft
am 15.08.2019

Betr.: Anbau und Sanierung Feuerwehrgerätehaus
Hier.: Vergabe Planungsleistungen Leistungsphase 8-9

- A) Sachstandsbericht**
- B) Stellungnahme der Verwaltung**
- C) Finanzierung und Zuständigkeit**
- D) Umweltverträglichkeit**
- E) Beschlussvorschlag**

Zu A)

Die Gemeindevertretung hat am 27.06.2019 nur die weiterführenden Ingenieurleistungen LPH 5-7 für die Sanierung des Feuerwehrgerätehauses und den Anbau zur Schaffung von Umkleideräumen und Sanitärtrakt an das Ingenieurbüro ISH Bad Doberan beschlossen. Die Bauüberwachung LPH 8 und Objektbetreuung LPH 9 sollten extern vergeben werden.

Im Ergebnis der Anfrage bei Architekt A. Krüger aus Klein Kussewitz und Architektin Ch. Schenk aus Graal-Müritz liegen schriftlich Absagen vor.

Zu B)

Die Verwaltung sieht keine Möglichkeit einer externen Vergabe der LPH 8-9 und empfiehlt für eine abschließende Planung der Maßnahme die Planung, entgegen dem Gemeindevertreterbeschluss, an das Ingenieurbüro ISH zu vergeben.

Zu C)

Zwischenzeitlich liegt vom Fachplaner Heizung, Sanitär und Elektro (s. Anlage) eine abgestimmte Kostenschätzung für die erforderliche Maßnahme vor, die gegenüber den von ISH eingeschätzten Grobkosten um 20,-T€ höher anzusetzen sind.

Vor Beauftragung dieser Leistung muss die Finanzierung der Mehrkosten gesichert werden.

Es wird empfohlen, im Rahmen des Nachtragshaushalts, die Mittel einzustellen. Als Deckung sind Mehreinnahmen aus Grundstücksverkäufen möglich.

Zu D) entfällt

Zu E) Beschlussvorschlag

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Beauftragung

- der LPH 8 und 9 an das Ingenieurbüro ISH Beratende Ingenieure, Bad Doberan
- der Planung für Heizung, Sanitär und Elektro an das Ingenieurbüros IRS Reinhard, Roggentin zu beschließen.

Petra Taraschewski
SGL Bauamt

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 7

Davon anwesend: _____

Ja-Stimmen: _____

Nein-Stimmen: _____

Stimmenthaltungen: _____