

Protokoll **der Sondersitzung am 07.11.2019**

Beginn: 18.00 Uhr Ende: 18.30 Uhr

Anwesend: GV Herr Völpel GV Herr O. Behrens
GV Herr F. Behrens GV Frau Fischer
SE Herr König SE Herr Harmsen

Gäste: 3 Bürger

Protokollführer: Fr. Taraschewski

TOP 1) Neubau Ostseewoge Seebrückenvorplatz

Hier: Weitere Verfahrensweise Architektenwettbewerb

Herr Völpel erläutert die ausgereichte Vorlage.

Im Ergebnis der Beratung der Thematik „Architektenwettbewerb“ im Bauausschuss am 22.10.2019 wurde eine Stellungnahme der Architekten bezüglich Honorarangebot und Fertigstellungstermin abgefordert. Im vorliegenden Schreiben wird empfohlen, dies nicht im Rahmen eines Wettbewerbs fortzuführen, sondern als Machbarkeitsstudie zu beauftragen sowie den Abgabetermin auf Ende Januar 2020 zu verlängern. Aus Sicht der Verwaltung wird dieses Verfahren empfohlen.

Gleichzeitig muss in Auswertung des Schreibens vom 29.10.19 des zukünftigen Investors die Weiterführung des Verfahrens zur Diskussion gestellt werden.

Für die Finanzierung des kalkulierten Honorars je Studie in Höhe von 5,-T€ netto stehen noch Mittel im Haushalt für Aufwendungen und Erstellung von B-Plänen in Höhe von 50,-T€ zur Verfügung.

Die vom Investor im Bauausschuss am 13.12.2018 zugesagten Mittel i.H. von 5,-T€ werden nur bei Weiterverwendung des Architektenentwurfs gezahlt.

Herr Harmsen

Die Machbarkeitsstudie ist die Grundlage für den B-Plan, unabhängig von der Finanzierung durch den Investor.

Herr F. Behrens spricht sich für eine weitere Beteiligung am Architektenwettbewerb aus.

Nach umfangreicher Diskussion nimmt der BA wie folgt Stellung und empfiehlt:

Es wird die Beauftragung einer Machbarkeitsstudie an Architekt Roland Unterbusch und a97 Architekten aus Rostock zur Beurteilung der Höhenbemessung im Rahmen der 9. Änderung des B-Plans Müritz-West für den Hotelneubau „Ostseewoge“ empfohlen. Grundlage sind die im Bauausschuss am 13.12.2018 bestätigten Aufgabenstellungen und Planungsziele.

Abstimmung: einstimmig

Dirk Völpel
BA-Vorsitzender

Petra Taraschewski
Protokollführerin

