

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung am 26. 05. 2016 um 19.00 Uhr
im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz,
Ribnitzer Straße 21 in 18181 Graal-Müritz

Anwesend: BV Frau Dr. Benita Chelvier
GV Herr Johannssen
GV Herr Völpel
GV Frau Griese
GV Herr Schulta
GV Herr Dorroch
GV Herr Behrens
GV Herr Harmsen
GV Herr Gottschalk
GV Herr Kreuzmann

Entschuldigt: GV Herr Rühls
GV Herr Schulz
GV Herr Griese
GV Frau Lübke
GV Herr Witt

v. d. Verwaltung: Bürgermeister Herr Giese
Herr Wollbrecht Kämmerei
Frau Taraschewski Bauamt
Frau Wegner Ordnung u. Soziales

Gäste: 5

Protokoll: Frau Gattschau

TOP 1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Bürgervorsteherin Frau Dr. Benita Chelvier eröffnet um 19.00 Uhr die Beratung, begrüßt alle Gemeindevertreter, Vertreter der Verwaltung und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Von 15 Abgeordneten sind 10 anwesend, 5 Abgeordnete haben sich zur heutigen Beratung entschuldigt.

Die Unterlagen sind allen form- und fristgemäß zugegangen.

TOP 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Die

T a g e s o r d n u n g

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28. 04. 2016
4. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung
5. Vergabe von Bauleistungen
hier: Straßenbauarbeiten Schwarzer Weg in Graal-Müritz
Vorlage G 30-5/2016
6. Sanierung Seniorentreff, Zur Seebrücke 6 in Graal-Müritz
hier: Vergabe Heizungsumbau
Vorlage G 31-5/2016
7. 8. Änderung B-Plan Nr. 4-5/93 „Müritz-West“
- Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage G 32-5/2016
8. Vergabe Planungsleistungen
hier: Verbreiterung Gehweg südlich der Langen Straße
(zwischen Haus Nr. 28 und Weidenweg)
Vorlage G 33-5/2016
9. Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/innen
Geschlossener Teil:
10. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

wird festgestellt.

TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28. 04. 2016

Die Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 28. 04. 2016 wird mit 8 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen bestätigt.

Anmerkung:

Herr Giese informiert, dass das Bauvorhaben Umnutzung eines Nebengebäudes, Schwanenberg (TOP 12) durch den Landkreis, wegen Unzulässigkeit im Außenbereich, abgelehnt wurde.

Zur Nachfrage von Herrn GV Rühs informiert der Bürgermeister, dass es sich zur Förderung über ELER-Mittel zur Dorferneuerung kundig gemacht hat. Hier werden private Maßnahmen gefördert. Anträge von Kommunen sind möglich. Eine entsprechende Information in der Sache wird seitens der Verwaltung erfolgen.

(GV v. 26. 05. 16, TOP 3)

TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung

Frau BV Dr. Chelvier informiert, dass dem Stundungsantrag Gewerbesteuer stattgegeben wurde.

(GV v. 26. 05. 16, TOP 4)

TOP 5 **Vergabe von Bauleistungen**
hier: Straßenbauarbeiten Schwarzer Weg in Graal-Müritz
Vorlage G 30-5/2016

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt die Vergabe von Straßenbauarbeiten Schwarzer Weg, zwischen Weidenweg und Bahndamm, lt. Angebot vom 09. 05. 2016 an die **Fa. Groth & Co. Bauunternehmung**
Am Hechtgraben 1
18147 Rostock
zum Preis in Höhe von 29.968,13 Euro.

Der Bürgermeister wird beauftragt den Auftrag auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 26. 05. 16, TOP 5)

TOP 6 **Sanierung Seniorentreff, Zur Seebrücke 6 in Graal-Müritz**
hier: Vergabe Heizungsumbau
Vorlage G 31-5/2016

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt die Vergabe Heizungsumbau, Seniorentreff Zur Seebrücke 6 in Graal-Müritz, an die **Fa. Heizung Sanitär Lüftung**
J. Bieneck
Schwanenberg 14 in 18181 Graal-Müritz
lt. Angebot vom 05. 04. 2016 in Höhe von 5.746,39 Euro.
Der Bürgermeister wird beauftragt den Auftrag auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 26. 05. 16, TOP 6)

TOP 7 **8. Änderung des B-Plans Nr. 4-5/92 "Müritz-West"**
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage G 32-5/2016

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Der Entwurf der 8. Änderung des B-Planes Nr. 4-5/93 (Stand 05. 04. 16) mit neuer Abgrenzung des Geltungsbereiches und der Entwurf der dazugehörigen Begründung werden gebilligt (Anlage 1, 2).
2. Von der Durchführung einer Umweltprüfung wird gemäß § 13a (2) Nr. 1 BauGB abgesehen.
3. Die Öffentlichkeit ist nach § 13 (2) BauGB zu beteiligen.
4. Die Nutzung des Erdgeschosses mit Ladenflächen ist über städtebaulichen Vertrag zwischen Investor und Gemeinde zu vereinbaren.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

Anmerkung: Frau GV Anke Griese hatte bei diesem TOP den Sitzungssaal verlassen. Sie hat weder beratend noch abstimmend an diesem TOP mitgewirkt.

(GV v. 26. 05. 16, TOP 7)

TOP 8 Vergabe von Planungsleistungen Gehwegverbreiterung südlich der Langen Straße zwischen Haus Nr. 28 und Weidenweg Vorlage G 33-5/2016

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für die Verbreiterung des Gehweges südlich der Langen Straße zwischen Haus Nr. 28 und Weidenweg in Höhe von 5.950,- Euro an die Fa. Merkel Consult aus Bad Doberan.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 26. 05. 16, TOP 8)

TOP 9 Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/innen

Herr Hartwig fragt, wann die Räumung der Fahrzeuge auf dem Grundstück Schwanenberg 9 erfolgt (es ist keine Gewerbe- und auch kein Bauland). Es handelt sich um Schrottautos und einige verlieren auch Öl. Wer ist hier verantwortlich.

Die Verwaltung wird eine Prüfung vornehmen und in der kommenden Sitzung die Frage beantworten.

Weiterhin schlägt Herr Hartwig als neuen Standort Jugendhaus, z. B. auf dem Campingplatz vor.

Herr GV Völpel informiert, dass es 2 alternative Standorte für ein Jugendhaus – auf dem Schulgelände und auf dem Sportplatz (ehemalige Kegelbahn). Beide Standorte sind beim Landkreis und bei der Forstbehörde angefragt.

Herr GV Johannssen fragt nach zur Lärmschutzsatzung, da am 28. 05. geplant ist, einen Grillabend mit den Flüchtlingen und Helfern auf dem Grundstück Strandstraße durchzuführen. Frau Wegner informiert inhaltlich über die Lärmschutzsatzung und empfiehlt eine Einladung/Information der Nachbarschaft über den geplanten Grillabend.

Herr Puhmann stellt Fragen zur sportlichen Nutzung des Strandes und der Sondernutzung durch Strandkorbaufstellung. Herr Giese informiert über die Einrichtung eines Sportstrandes (ab diesem Jahr) im Bereich des Hauptturmes. Die Strandkorbaufstellung (gewerblich oder privat) erfolgt über eine Sondernutzung, die in der Anzahl festgelegt und auch überprüft wird. Die Nutzung dieser Strandbereiche für Strandbesucher ohne Strandkorb ist möglich. Diese Bereiche sind nicht ausschließlich für Strandkorbnutzer reserviert.

An Anfrage von Herrn Weber informieren Herr Giese und Herr GV Johannssen über den Polizeieinsatz in der Strandstraße. Hier handelte es sich um eine Auseinandersetzung zwischen Jugendlichen. Es wurde seitens der Polizei keine Anzeige aufgenommen.

Herr Giese informiert, dass heute das Schöpfwerk Stromgraben zur Nutzung übergeben wurde. Auf Nachfrage von Herrn GV Gottschalk informiert Herr Giese, dass ihm nicht bekannt sei, dass die Drehleiter der Feuerwehr defekt sei. Herr Giese wird den Sachverhalt prüfen und informieren.

Auf Nachfrage von Herrn GV Gottschalk informiert Frau BV Dr. Chelvier, dass es zum Parkfest bei der Anreise von Bussen (bis auf einen Fall, der durch das Ordnungsamt geklärt wurde) keine größeren Schwierigkeiten gab.

Frau BV Dr. Chelvier informiert, dass die Gestaltung der Musikmuschel heute fertiggestellt wurde und sehr gelungen ist.

(GV v. 26. 05. 16, TOP 9)

Ende öffentlicher Teil

Dr. Benita Chelvier
Bürgermeisterin

Gattschau
Protokoll