

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung am 30. 06. 2016 um 19.00 Uhr
im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz,
Ribnitzer Straße 21 in 18181 Graal-Müritz

Anwesend: BV Frau Dr. Benita Chelvier
GV Herr Johannssen
GV Herr Vöpel
GV Frau Griese
GV Herr Dorroch
GV Herr Harmsen
GV Herr Gottschalk
GV Herr Kreuzmann
GV Herr Schulz
GV Frau Lübke

Entschuldigt: GV Herr Rühs
GV Herr J. Griese
GV Herr Schulta
GV Herr Behrens
GV Herr Witt

v.d.Verwaltung: Bürgermeister Herr Giese
Herr Wollbrecht Kämmerei
Frau Taraschewski Bauamt
Frau Wegner Ordnung und Soziales

Gäste: 3

Protokoll: Frau Gattschau

TOP 1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Bürgervorsteherin Frau Dr. Benita Chelvier eröffnet um 19.00 Uhr die Beratung, begrüßt alle Gemeindevertreter, Vertreter der Verwaltung und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Von 15 Abgeordneten sind 10 anwesend, 5 Abgeordnete haben sich zur heutigen Beratung entschuldigt.

Die Unterlagen sind allen form- und fristgemäß zugegangen.

Frau BV Dr. Benita Chelvier weist darauf hin, dass von der Beratung eine Tonbandaufzeichnung erfolgt.

(GV v. 30. 06. 16, TOP 1)

TOP 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Die

T a g e s o r d n u n g

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 26. 05. 2016
4. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung
5. Niederschlagung von Gewerbesteuerforderungen – Jahresabschlussarbeiten 2015
Vorlage G 34-6/2016
6. Wahl der Wahlleitung für die Gemeinde Graal-Müritz
Vorlage G 35-6/2016
7. Freigabe der voraussichtlichen Sonderumlage für eine Sanierung der Versorgungsschächte in der WEG Kastanienallee 2, 4, 6
Vorlage G 36-6/2016
8. Vergabe Fenstererneuerung Lindenweg 12/12a
Vorlage G 37-6/2016
9. Vergabe Erneuerung Elektroanlage Bürgertreff,
Zur Seebrücke 6 in Graal-Müritz
Vorlage G 38-6/2016
10. Sanierung Seniorentreff, Zur Seebrücke 6 in Graal-Müritz
Vergabe Los 1 Abbruch- und Sanierungsarbeiten
Vorlage G 39-6/2016
11. Vergabe von Bauleistungen, Erneuerung Fahrgastunterstand im
Ostseering in Graal-Müritz
Vorlage G 40-6/2016
12. Errichtung eines eingeschossigen Mehrzweckgebäudes als öffentliche
WC-Anlage mit Touristeninfo und Räumlichkeit zur Unterbringung des
Rettungsbootes für die DLRG am Seebrückenvorplatz
Vorlage G 41-6/2016
13. Vergabe Planungsleistungen Umsetzung 1. Bauabschnitt Kurwald
Vorlage G 42-6/2016
14. Vergabe Umrüstung von Mastaufsatzleuchten auf LED-Technik
Vorlage G 43-6/2016
15. Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/innen
Geschlossener Teil:
16. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter
wird festgestellt.

(GV v. 30. 06. 16, TOP 2)

TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 26. 05. 2016

Herr Bürgermeister Giese informiert wie folgt:

- Zur Nachfrage von Herrn GV Rüks i. S. ILERL-Förderung – ein Info erfolgt im Gemeindegurier Juli 2016
- Zur Anfrage von Herrn Hartwig, wg. Umweltgefährdung auf dem Grundstück Görtler, hier hat Herr Hartwig selbst schon die Umweltbehörde informiert.
- Weiterhin informiert er zur Reparatur der Drehleiter. Sie ist einsatzbereit, ein notwendiger Ausfahrzylinder ist bestellt.

Anschließend wird die Sitzungsniederschrift mit 8 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen bestätigt.

(GV v. 30. 06. 16, TOP 3)

**TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten
Sitzung er Gemeindevertretung**

entfällt

(GV v. 30. 06. 16, TOP 4)

**TOP 5 Niederschlagung von Gewerbesteuerforderungen – Jahresabschlussarbeiten
2015
Vorlage G 34-6/2016**

Beschluss

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt die Niederschlagung über 44.048,00 Euro zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 30. 06. 16, TOP 5)

**TOP 6 Wahl der Wahlleitung für die Gemeinde Graal-Müritz
Vorlage G 35-6/2016**

Beschluss

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz wählt Frau Heike Wegner zur Gemeindewahlleiterin. Als Stellvertretung der Wahlleitung wird Frau Sandra Neubauer gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 30. 06. 16, TOP 6)

**TOP 7 Freigabe der voraussichtlichen Sonderumlage für die Sanierung der
Versorgungsschächte in der WEG Kastanienallee 2, 4, 6
Vorlage G 36-6/2016**

Beschluss

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt die Freigabe der voraussichtlichen Sonderumlage für eine Sanierung der Versorgungsschächte in der WEG Kastanienallee 2, 4, 6 i.H.v. 18.449,80 Euro.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
Davon anwesend: 10
Ja-Stimmen: 10
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

(GV v. 30. 06. 16, TOP 7)

**TOP 8 Vergabe Fenstererneuerung Lindenweg 12/12a
Vorlage G 37-6/2016**

Beschluss

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt:

1. Die 4 Fenster im Objekt Lindenweg 12/12a werden vollständig erneuert.
2. Der Auftrag wird entsprechend Angebot an die Tischlerei Maik Franz, Graal-Müritz, zum Angebotspreis in Höhe von 6.188,00 Euro brutto vergeben.
3. Durch den Bürgermeister ist der Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
Davon anwesend: 10
Ja-Stimmen: 10
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

(GV v. 30. 06. 16, TOP 8)

**TOP 9 Vergabe Erneuerung Elektroanlage Bürgertreff, Zur Seebrücke 6
in Graal-Müritz
Vorlage G 38-6/2016**

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe „Erneuerung Elektroanlage Bürgertreff“, Zur Seebrücke 6 in Graal-Müritz an

Elektromeister Thomas Dorroch

Kurstraße 39 in 18181 Graal-Müritz

In Höhe von 6.750,87 Euro brutto lt. Nebenangebot vom 24. 05. 2016

Der Bürgermeister wird beauftragt den Auftrag auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
Davon anwesend: 9
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung war Herr GV Dorroch von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**TOP 10 Sanierung Seniorentreff, Zur Seebrücke 6 in Graal-Müritz
Vergabe Los 1 Abbruch- und Sanierungsarbeiten
Vorlage G 39-6/2016**

Beschluss

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt die Vergabe Sanierung Seniorentreff, Zur Seebrücke 6 in Graal-Müritz – Los 1 Abbruch- und Sanierungsarbeiten – ohne Putzarbeiten der Kellerinnenwände an die

Fa. Heier & Heier Bau GmbH Sanitz

Lt. Angebot vom 14. 06. 2016 in Höhe von 134.695,03 Euro brutto.

Der Bürgermeister wird beauftragt den Auftrag auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: 3

(GV v. 30. 06. 16, TOP 10)

**TOP 11 Vergabe von Bauleistungen
Erneuerung Fahrgastunterstand im Ostseering in Graal-Müritz
Vorlage G 40-6/2016**

Beschluss

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt die Vergabe der Bauleistungen zur Erneuerung des Fahrgastunterstandes im Ostseering an die

Fa. AK Tiefbau & Rohleitungsbau GmbH

Dr.-Leber-Straße 4 in Graal-Müritz

Lt. Angebot vom 25. 05. 2016 in Höhe von 9.404,03 Euro brutto.

Der Bürgermeister wird beauftragt den Bauvertrag auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 30. 06. 16, TOP 11)

**TOP 12 Errichtung eines eingeschossigen Mehrzweckgebäudes als öffentliche
WC-Anlage mit Touristinfo und Räumlichkeiten zur Unterbringung des
Rettungsbootes für die DLRG auf dem Seebrückenvorplatz
Vorlage G 41-6/2016**

Beschluss

Herr GV Völpel beantragt zu diesem TOP folgenden geänderten Beschlussvorschlag:

1. Die Verwaltung und die TUK GmbH erarbeiten in Vorbereitung auf Sitzung des Bauausschusses am 14. 07. 2016, welche Nutzungsanforderungen das Gebäude erfüllen sollte.
2. Im Bauausschuss am 14. 07. 2016 soll die bauliche Gestaltung beraten werden, so dass die Verwaltung auf dieser Grundlage ein Angebot für Planungsleistungen einholen kann.
3. Im Finanzausschuss ist anschließend auf Grundlage des Angebotes die Finanzierung zu prüfen.

Herr GV Harmsen beantragt die Vorlage in den Bauausschuss zu verweisen.

Anschließend wird über den weiterführenden v. g. Antrag von Herrn GV Völpel wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: 1

(GV v. 30. 06. 16, TOP 12)

TOP 13 Vergabe Planungsleistungen Umsetzung 1. Bauabschnitt Kurwald

Beschluss

Die Fa. Biota wird beauftragt Planungsleistungen zur Umsetzung des 1. Bauabschnittes Kurwald in Höhe von **maximal 20.000,00 Euro**, entsprechend dem mit der Gemeinde abgestimmten Bedarf, zu erbringen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 30. 06. 16, TOP 13)

TOP 14 Vergabe Austausch von Mastaufsatzleuchten in der Parkstraße, Straße Zur Seebrücke, Lindenweg, Brückenweg in Graal-Müritz

Beschluss

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt:

Die Vergabe der Leistungen für den Austausch von 95 Stck. Mastaufsatzleuchten in der Parkstraße, Straße Zur Seebrücke, Lindenweg, Brückenweg in Graal-Müritz erfolgt an die

Fa. Tesche Elektroanlagen GmbH, Schlossweg 6a in 18182 Gelbensande

Lt. Nebenangebot vom 15. 06. 2016 in Höhe von 43.867,92 Euro brutto.

Der Bürgermeister wird beauftragt den Auftrag auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 3

Nein-Stimmen: 6

Stimmenthaltungen: -

Danach ist der Beschluss abgelehnt.

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung war Herr GV Dorroch von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

(GV v. 30. 06. 16, TOP 14)

TOP 15 Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/innen

Herr Graf informiert, dass die Vorblätter zu einigen Vorlage nicht ausgefüllt wurden.

Er fragt nach zur Wohngemeinschaft Küstenwald, hier soll eine Nutzungszustimmung durch die Gemeinde erfolgt sein für das betreute Wohnen in der unteren Etage und oben sollten Wohnungen für Saisonkräfte entstehen, aber in den oberen Wohnung soll jetzt auch betreutes Wohnen stattfinden und die Heimaufsicht soll dies genehmigt haben.

Weiterhin fragt er nach zum Sachstand Jugendhaus.

Frau BV Dr. Chelvier erklärt, warum einige Vorblätter zu den Vorlagen nicht ausgefüllt werden konnten.

Herr Giese informiert zum Sachstand betreutes Wohnen in der Wohngemeinschaft Küstenwald. Nach mehreren Nachfragen erhielt die Gemeinde die Auskunft, dass die Bauaufsicht nichts zu beanstanden hätte, auch die Heimaufsicht war hier mit einbezogen. Es wird dem Bauausschuss nochmals vorgelegt.

Herr Giese informiert, dass eine Bauvoranfrage für einen alternativen Standort Jugendkulturherberge gestellt wurde. Es liegt der Verwaltung noch kein schriftlicher Bescheid vor.

Herr GV Johannssen fragt an, wer die Baugrube am Sportplatz (Baustelle Jugendkulturherbe) beseitigt.

Herr Giese informiert, dass die Baugrube durch die Gemeinde beseitigt werden muss und auch der Bauzaun muss dann entfernt werden.

Herr GV Gottschalk fragt nach, ob eine Bebauung am Standort Jugendhaus für Wohnungen möglich ist.

Herr Giese informiert, dass der B-Plan hier Art und Maß der Bebauung vorgibt. Es müsste dann eine bauplanungsrechtliche Anpassung erfolgen.

Herr GV Harmsen erinnert, dass das Normenkontrollverfahren noch läuft.

Herr GV Harmsen informiert, dass in Bad Doberan/Heiligendamm ein behindertengerechter Strandzugang geschaffen wird. Die Umsetzung soll nicht so sehr teuer sein.

Herr GV Schulz fragt nach zum Wald am Lindenweg. Hier wurden Eichen angepflanzt und diese Neuanpflanzung wächst mit Unkraut zu. Frau Taraschewski informiert, dass durch eine Firma die Eichen geprüft wurden und auch weiterhin geprüft wird (einen gewissen Bewuchs können die Pflanzen ab). Wenn notwendig, wird wieder eine Pflege beauftragt.

(GV v. 30. 06. 16, TOP 15)

Ende öffentlicher Teil

Dr. Benita Chelvier
Bürgervorsteherin

Gattschau
Protokoll