

Gemeinde Graal-Müritz
- Der Bürgermeister -

18181 Graal-Müritz, den 15.09.2016

**Bezeichnung der Vorlage: Vergabe Freiflächengestaltung Ostseering 6-9
und Anbindung Bushaltestelle**

von Sachgebiet: **Bauamt**

zur Beratung und Beschlussfassung in der Sitzung der Gemeindevertretung

am: **29.09.2016**
Nr. der Vorlage: **G 55-9/2016**

Vorlage wurde beraten im

- Ausschuss für Wasser, Straßen und Wegebau, Ordnung, Sicherheit und Verkehr*
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Finanzausschuss*
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Ausschuss für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft*
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Hauptausschuss*
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Ausschuss für Jugend, Schule, Sport, Kultur, Soziales, Senioren und Wohnungswesen*
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung*
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Gemeindevertretung*
am:
mit folgendem Ergebnis:

VORLAGE G 55-9/2016
zur Sitzung der Gemeindevertretung am 29.09.2016

Betr.: Vergabe Freiflächengestaltung Ostseering 6-9 und Anbindung Bushaltestelle

- A) Sachstandsbericht**
- B) Stellungnahme der Verwaltung**
- C) Finanzierung und Zuständigkeit**
- D) Umweltverträglichkeit**
- E) Beschlussvorschlag**

Zu A)

Nachdem die Freiflächengestaltung im Innenhof OR 17-22 im Jahr 2013 fertiggestellt wurde und die Planungsleistungen für die Neugestaltung des letzten Abschnitts mit der gemeinde-eigenen Außenfläche OR 6-9 am 25.09.2014 durch die Gemeindevertretung vergeben wurde, hat der Ausschuss für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft am 12.11.2015 die Ausführungsplanung bestätigt.

Die Realisierung der Maßnahme wird im Interesse einer einheitlichen Flächengestaltung gemeinsam mit der WG Schifffahrt Hafen erfolgen (s. Anlage 1).

Der beauftragte Landschaftsarchitekt Hamann aus Rostock hat folgende Leistungen zur Neugestaltung der Außenanlagen OR 6-9 (s. Anlage 2) und die Anbindung Bushaltestelle (s. Anlage 3) beschränkt ausgeschrieben:

- Neubau Hofzugänge
- Pflasterung Gehwege
- Neubau Wäscheständer, Fahrradständer, Mülleinhausung
- Neupflanzung Bäume, Sträucher, Stauden, Blumenzwiebeln, Rasenfläche
- Errichtung einer Straßenlampe

Folgende 9 Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert:

- AK Tiefbau Graal-Müritz
- Crivitzer Galabau
- Alpina Rostock
- Rostocker GALABAU
- Rainer Bauer Kritzmow
- Jungjohann & Jensen
- GalaBau Schingen Petschow
- Rumpf Garten- und Landschaftsbau Leezen
- Jolitz Garten- und Landschaftsbau Zahrendorf

Zur Submission am 30.08.2016 um 10.00 Uhr wurden 6 Angebote vorgelegt. Im Ergebnis der Prüfung der Angebote wurde festgestellt, dass die im Haushalt zur Verfügung stehenden Mittel in Höhe von 126,-T€ nicht ausreichen. Deshalb wurden einzelne ausgeschriebene Positionen (z.B. Baumfällung, Rodungen) gestrichen, der Pflanzumfang reduziert und die Firmen aufgefordert ihr Angebot zu prüfen und die Einzelpreise trotz Reduzierung zu bestätigen. Alle 6 Bieter haben unter Berücksichtigung der notwendigen Einsparung ihre Angebote überarbeitet.

Zu B)

Die Verwaltung schließt sich der Vergabeempfehlung des Ingenieurbüros Hamann (s. Anlage 4) an die Fa. Crivitzer GaLaBau zum Angebotspreis von 123.201,62 € brutto an.

Zu C)

Im Haushalt sind insgesamt 148,-T€ eingeplant. Abzüglich 22,-T€ Planungskosten stehen 126,-T€ zur Verfügung. Damit ist die Finanzierung gesichert.

Zu D) entfällt

Zu E) Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe „Freiflächengestaltung Ostseering 6-9 und Anbindung Bushaltestelle“ lt. Angebot an die

**Garten- und Landschaftsbau Crivitz GmbH
Settiner Weg 15 A
19089 Crivitz**

in Höhe von 123.201,62 € (Abzug Skonto = 120.737,58 €).

Der Bürgermeister wird beauftrag den Bauauftrag auszulösen.


Giese
Bürgermeister

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: —

Ja- Stimmen: —

Nein- Stimmen: —

Stimmhaltungen: —

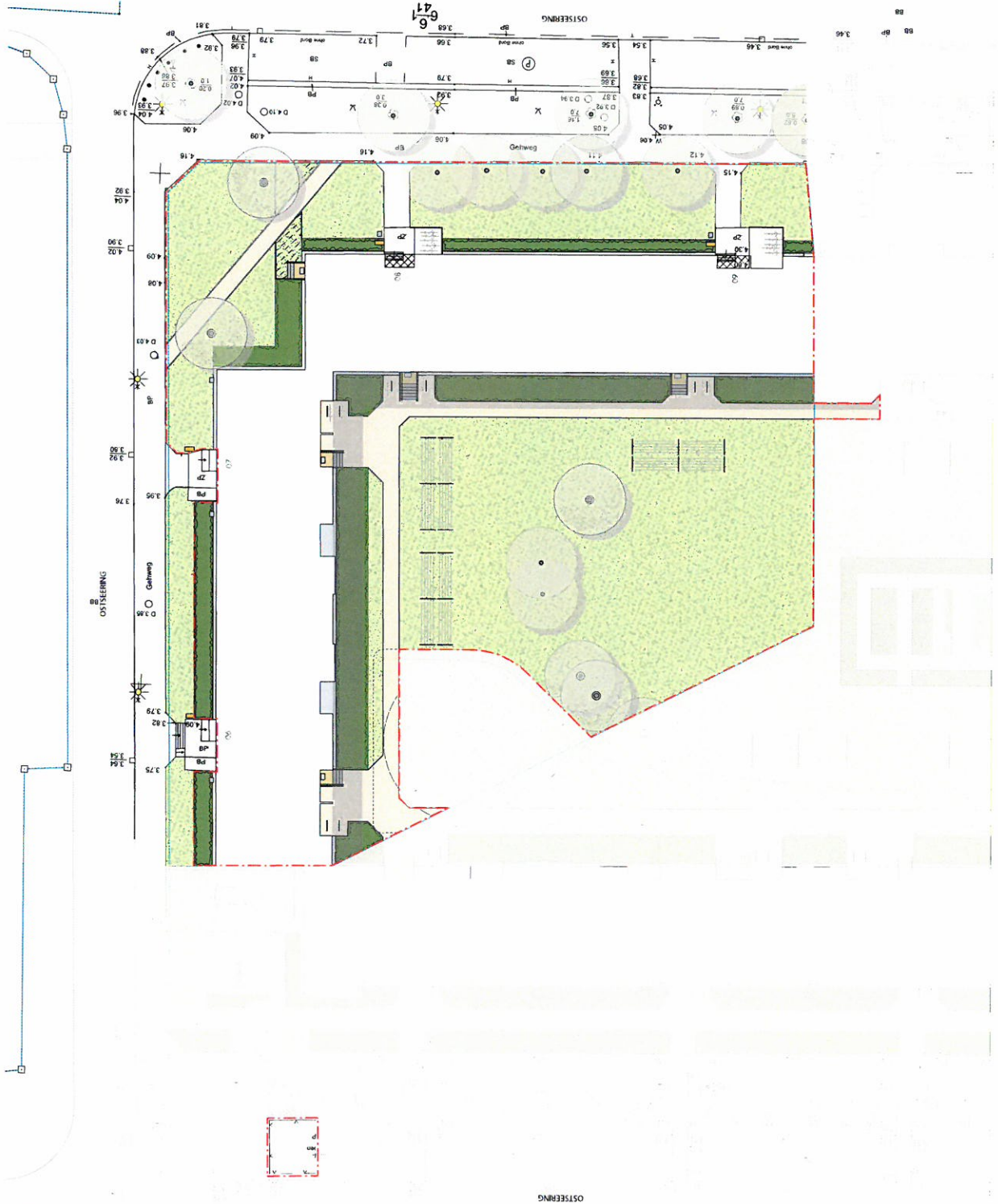
Bemerkung:

Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung war folgendes Mitglied der Gemeindevertretung von der Beratung und der Abstimmung ausgeschlossen:

Dr. B. Chelvier
Bürgervorsteherin

Giese
Bürgermeister

Anlage 2 TO 29
zur Vorlage § 53-9/2016



- LEGENDE**
- Gebäude
 - Betonsteinsivier (20x10x10)
 - Anpassung Betonstampfbauwerk (20x10x10)
 - Schotterstein
 - Rein
 - Pflanzung (Stauden, Sträucher)
 - Engpasspflanzung (Blockbauweise, Betonbauwerk)
 - Wachspflanzung
 - Fernsiederleuchtobjekt
 - Vorspannungslinien (Eltung)
 - Blickkästen
 - Rücklichtung (Berstung)
 - Baum (Berstung)
 - Baum (Neu)
 - Flächenmarkierung
 - Beleuchtungsanlage

INDEX	ART DER ANZEIGUNG	DATUM	NAME
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

BAUVORABEN: Freizeitanlage Ostseering 6-9
18181 Graal-Münz
2. Bauabschnitt

PLANNHALT: Entwurfsplanung

GEWERK: Freizeitanlagenplanung

SCHEITERN DES ARCHITECTEN:

BAUHER: OTHMARHOLD Graal-Münz
Palmstr. 27
18181 Graal-Münz
TEL: 0381 300 1311 FAX: 0381 300 1312
www.othmarhold.com

LANDSCHAFTSARCHITECT: Klausur Hübner
Landschaftsarchitekt
Landschaftsarchitekt
TEL: 0381 300 1311 FAX: 0381 300 1312
www.othmarhold.com

PROJEKTPHASE: Ausführungsplanung

BLATTGRÖSSE: 809 x 539mm

GEZEICHNET: RAH HVB

DATUM: 02.08.2016

MASSEMAß: 1:200

PLANNUMMER: GMO-FREI-ENT-1.10

PROJEKTIONSSYSTEM: METERMAßSTAB
PROJEKTION: 1:200

Anlage 3 TOP 9
 zur Anlage 9 55-9/2016

