

**N i e d e r s c h r i f t**  
**Über die Sitzung der Gemeindevertretung am 27. 04. 2017 um 19.00 Uhr**  
**Im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz, Ribnitzer Straße 21**  
**In 18181 Graal-Müritz**

**Anwesend:** BV Frau Dr. Benita Chelvier  
GV Frau Lübke  
GV Herr Kreuzmann  
GV Herr Griese  
GV Herr Harmsen  
GV Herr Behrens  
GV Herr Witt  
GV Herr Völpel  
GV Herr Dorroch  
GV Herr Johannssen  
GV Herr Schulz  
GV Herr Gottschalk  
GV Herr Schulta  
GV Herr Rühs  
GV Frau Conteduca

**v. d. Verwaltung:** Bürgermeister Herr Giese  
Frau Taraschewski Bauamt  
Frau Wegner Ordnung und Soziales

**Gäste:** Herr Krüger, Referent zu TOP 5  
Und 8 weitere Gäste

**Protokoll:** Frau Gattschau

Die Bürgervorsteherin Frau Dr. Benita Chelvier eröffnet um 19.00 Uhr die Beratung, begrüßt allen Gemeindevertreter, Vertreter der Verwaltung und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Alle 15 Abgeordneten sind anwesend.

Die Unterlagen sind allen form- und fristgemäß zugegangen.

Frau BV Dr. Chelvier teilt mit, dass die Beratung digital aufgezeichnet wird.

**TOP 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

Herr GV Völpel stellt den Antrag den TOP 6 von der heutigen Tagesordnung zu nehmen, weil der Sachverhalt nicht, wie von ihm beantragt, vorab im Tourismusausschuss beraten wurde.

Herr GV Gottschalk verweist in diesem Zusammenhang auf seine Erklärung im geschlossenen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 15

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 9  
Stimmenthaltungen: 1  
Somit bleibt der TOP 6 auf der heutigen Tagesordnung

Die ausgereichte

### **T a g e s o r d n u n g**

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 30. 03. 2017
4. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung
5. Überarbeiteter Bauantrag Neubau Mehrzweckgebäude an der Seebrücke  
Referent: Dipl.-Ing. A. Krüger  
Vorlage G 24-4/2017
6. Strandbar am Mittelweg  
Vorlage G 25-4/2017
7. Bauantrag Aufstellung mobiler Sommergarten  
hier: Ausnahme von der Veränderungssperre und Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 4-5/93 „Müritz-West“ (hier: Seebrückenvorplatz)  
Vorlage G 26-4/2017
8. Straßenbenennung Zufahrt zum Waldparkplatz (zwischen Straße „Zur Seebrücke und Friedhofsweg“)  
Vorlage G 27-4/2017
9. Mitteilung und Anfragen der Einwohner/innen

#### **Geschlossener Teil:**

10. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter wird bestätigt.

(GV v. 27. 04. 17, TOP 2)

#### **TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 30. 03. 2017**

Die Niederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung vom 30. 03. 2017 wird mit 12 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Stimmenthaltung bestätigt.

(GV v. 27. 04. 17, TOP 3)

#### **TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung**

Frau BV Dr. Chelvier informiert, dass im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung einem Stundungsantrag auf Gewerbesteuer zugestimmt wurde.

(GV v. 27. 04. 17, TOP 4)

#### **TOP 5 Überarbeiteter Bauantrag Neubau Mehrzweckgebäude an der Seebrücke**

Referent Dipl.-Ing. A. Krüger

Vorlage G 24-4/2017

Herr Giese erläutert sehr umfangreich die ausgereichte Vorlage.

Anschließend informiert Herr Krüger über die Gespräche mit dem Landkreis und der Forstbehörde zum Bauvorhaben. Beide Behörden haben zum überarbeiteten Bauantrag Zustimmung signalisiert.

Auf Nachfrage von Herrn GV Johannssen informiert Herr Krüger, dass durch die Baukörperverschiebung die bestehenden Bänke dort nicht mehr bleiben können und, dass das Boot der DLRG im Gebäude nicht untergebracht werden kann. Herr GV Gottschalk informiert, dass Herr GV Rühls im letzten Tourismusausschuss eine andere Gestaltung vorgeschlagen hat. Herr GV Harmsen weist darauf hin, dass die Gestaltung über das B-Planverfahren geklärt werden sollte.

Auf Nachfrage von Frau BV Dr. Chelvier informiert Herr Giese, dass die Notwendigkeit des Funktionsgebäudes (WC und Tourist-Info) vorhanden ist und deshalb vorgezogen werden sollte. Die Fördermittel für die Maßnahme sind beantragt.

Herr GV Gottschalk beantragt zur Meinungsbildung eine Beratungspause von ca. 3-4 Minuten. Dem Antrag wird stattgegeben.

Nach der Beratungspause beantragt Herr GV Gottschalk die Verweisung in eine gemeinsame Tourismusausschuss- und Bauausschusssitzung gemeinsam mit dem Planer.

#### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 15

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: 4

Stimmenthaltungen: 1

(GV v. 27. 04. 17, TOP 5)

### **TOP 6 Strandbar am Mittelweg Vorlage G 25-4/2017**

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt die Vergabe des Sondernutzungsrechtes zum Aufbau einer mobilen Strandbar östlich des Strandzuges 13 in 18181 Graal-Müritz an:

1. Tony Schumacher, Wiesenstraße 36, 18181 Graal-Müritz
2. Sandra Seifert, Fischrestaurant Zur Boje, Mittelweg 1, 18181 Graal-Müritz

#### Abstimmungsergebnis: zur Variante 1

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 15

Ja-Stimmen: 1

Nein-Stimmen: 8

Stimmenthaltungen: 6

#### Abstimmungsergebnis: zur Variante 2

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 15

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 1  
Stimmenthaltungen: 6

(GV v. 27. 04. 17, TOP 6)

**TOP 7 Bauantrag Aufstellung mobiler Sommergarten, Flurstück 7/97, Müritz 2  
hier: Ausnahme von der Veränderungssperre und Abweichung von  
Festsetzungen des B-Plans Nr. 4-5/93 „Müritz-West“  
Vorlage G 26-4/2017**

Der Bürgermeister erläutert die ausgereichte Vorlage.  
Der ausgereichte Beschlussvorschlag wird ergänzt (fettgedruckt).

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt dem Antrag auf Ausnahme von der Veränderungssperre zur Aufstellung eines mobilen Sommergartens und der Abweichung von der B-Planfestsetzung „Müritz-West“ bzgl. der Dachneigung **für den Zeitraum von 3 Jahren bis längstens 31. 12. 2020** zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15  
Davon anwesend: 15  
Ja-Stimmen: 5  
Nein-Stimmen: 9  
Stimmenthaltungen: 1

(GV v. 27. 04. 17, TOP 7)

**TOP 8 Straßenbenennung Zufahrt zum Waldparkplatz  
(zwischen Straße „Zur Seebrücke und Friedhofsweg“  
Vorlage G 27-4/2017**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt die Zufahrt zum Waldparkplatz (zwischen Straße „Zur Seebrücke und Friedhofsweg“)  
**Zur Ostsee**  
zu benennen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15  
Davon anwesend: 15  
Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 4  
Stimmenthaltungen: -

(GV v. 27. 04. 17, TOP 8)

**TOP 9 Mitteilung und Anfragen der Einwohner/innen**  
Frau BV Dr. Chelvier informiert:

- Der Nachrücker SE im Bauausschuss steht noch aus.
- Nutzung des Internates der Förderschule, hier ist ein Termin zur Begehung am 15. 05. 2017 gemeinsam mit dem ASB angesetzt.
- Zur Fahrradeinstellanlage - die Beteiligung der Bahn, hier wird Herr Giese nachfragen.
- Zur Zahlung Gewerbesteuer „Aquadrom“, dass die Veranlagung grundsätzlich am Ort der Leistungserbringung erfolgt.

Herr Giese informiert, dass lt. Aussage des Straßenbauamtes die Nacharbeiten zu den Straßenbelagsarbeiten in der Ribnitzer Straße im Zeitraum 08. 05. – 11. 05. 2017 in der Zeit von 18.00 Uhr bis 21.00 Uhr vorgenommen und auch die Fahrbahnmarkierung dann wieder aufgebracht werden.

Auf Nachfrage von Herrn Graf informiert der Bürgermeister, dass das Fundament für die Schutzhütte fertig ist und diese dann in ca. 2 Wochen aufgestellt wird und verweist zum Sachstand Jugendhaus/Schule/Hort im Zusammenhang mit der Schließung des Internates der Förderschule auf den v. g. Termin zur Begehung am 15. 05. 2017.

Herr GV Griese informiert zum Sachstand Kurstraße und zur beschlossenen Kreisumlage von 39,5 %.

Herr GV Rühs äußert seine Meinung hinsichtlich der „Ostseewoge“ und trägt seine Meinung zu Beherbergungsgebäude mit Eigentumsapartments vor.

Herr GV Harmsen spricht den behindertengerechten Strandzugang an der Seebrücke an und fragt, ob es hier neue Ideen gibt oder eine Einbeziehung in die Platzgestaltung erfolgt.

Herr GV Behrens spricht die geführte Diskussion zur Entwicklung der Gemeinde als Ort der Literaten an und übergibt in diesem Zusammenhang 10 Fragen, um deren Beantwortung er bittet.

Herr Diews fragt nach, ob in diesem Jahr wieder der DLRG ein Traktor für das Rettungsboot zur Verfügung stehen wird. Herr Giese informiert, dass in den letzten 3 Jahren der Traktor auf Spendenbasis zur Verfügung gestellt wurde. In diesem Jahr wird auch wieder ein Traktor zur Verfügung stehen, aber leider nicht so günstig wie in den Vorjahren.

(GV v. 27. 04. 17, TOP 9)

## Ende öffentlicher Teil

Dr. Benita Chelvier  
Bürgervorsteherin

Gattschau  
Protokoll