

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung am 31. 08. 2017 um 19.00 Uhr
im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz, Ribnitzer Straße 21
in 18181 Graal-Müritz

Anwesend:	GV Herr Völpel GV Herr Gottschalk GV Herr Harmsen GV Herr Dorroch GV Herr Johannssen GV Herr Rühs GV Herr Schulz GV Frau Lübke GV Herr Griese GV Herr Schulta GV Herr Witt	1. Stellv. Bürgervorsteher ab TOP 10, 19.20 Uhr
Entschuldigt:	BV Frau Dr. Chelvier GV Herr Behrens GV Frau Conteduca GV Herr Kreuzmann	
v.d.Verwaltung:	1. Stellv. Bürgermeisterin Frau Taraschewski Herr Wollbrecht Frau Köneking Frau Wegner	Kämmerei Liegenschaften Ordnung u. Soziales
Gäste:	4	
Protokoll:	Frau Gattschau	

Der 1. Stellvertretende Bürgervorsteher Herr Völpel eröffnet um 19.00 Uhr die Beratung, begrüßt alle Gemeindevertreter, Vertreter der Verwaltung und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Von 15 Abgeordneten sind zunächst 10 anwesend, 4 Abgeordnete haben sich zur heutigen Beratung entschuldigt.

Die Unterlagen sind allen form- und fristgemäß zugegangen.

TOP 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Die

T a g e s o r d n u n g

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 27. 07. 2017
4. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung
5. Jahresabschluss des Eigenbetriebes „Tourismus- und Kurbetrieb“ für das Wirtschaftsjahr 2015
Vorlage G 41-8/2017
6. Vergabe Straßennamen Planstraße „Müritz-Mitte“
Vorlage G 42-8/2017
7. Umbenennung Weg „An der Schleuse“ in „Am Schöpfwerk“
Vorlage G 43-8/2017
8. Bauantrag Nutzungsänderung Verkaufsraum zum Eiscafé, Kurstraße
Vorlage G 44-8/2017
9. Bauantrag nachträgliche Genehmigung Außenterrasse Restaurant „Hermes“, Bahnhofstraße, Antrag auf Befreiung von den B-Planfestsetzungen Nr. 23-05 „Bahngelände“
Vorlage G 45-8/2017
10. Festsetzung der Ersatzpflanzungen von Bäumen in der Bahnhofstraße
Vorlage G 46-8/2017
11. Mitteilung und Anfragen der Einwohner/innen

Geschlossener Teil:

12. Veräußerung Teilfläche FS 135/4, Gemarkung Graal, Flur 1
Vorlage G 47-8/2017
13. Veräußerung Teilfläche FS 121/9, Gemarkung Müritz, Flur 1
Vorlage G 48-8/2017
14. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter
wird bestätigt.

(GV 31. 08. 17, TOP 2)

TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 27. 07. 2017

Die Sitzungsniederschrift zur Sitzung der Gemeindevertretung am 27. 07. 2017 wird durchgegangen und mit 5 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 4 Stimmenthaltungen bestätigt.

(GV 31. 08. 17, TOP 3)

TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung

Herr GV Völpe informiert, dass die Gemeindevertretung in der letzten Sitzung einstimmig über einen Stundungsantrag Gewerbesteuer i.H.v. 6.000 Euro zuzüglich Stundungszinsen beschlossen hat.

(GV 31. 08. 17, TOP 4)

**TOP 5 Jahresabschluss des Eigenbetriebes „Tourismus- und Kurbetrieb“ für das Wirtschaftsjahr 2015
Vorlage G 41-8/2017**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz gibt das Ergebnis der Jahresabschlussprüfung des Eigenbetriebes „Tourismus- und Kurbetrieb“ für das Wirtschaftsjahr 2015 frei.

Dem Bürgermeister als Betriebsleiter wird die Entlastung erteilt.
Der Jahresgewinn 2015 in Höhe von 66.167,40 Euro wird zur Tilgung des Verlustvortrages i.H.v. -21.581,21 Euro verwendet. Demnach ergibt sich ein Gewinnvortrag von 44.586,19 Euro.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV 31. 08. 17, TOP 5)

**TOP 6 Vergabe von Straßennamen im B-Plangebiet „Müritz-Mitte“
Vorlage G 42-8/2017**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt:

Für die Planstraße C im B-Plangebiet Müritz-Mitte wird die Straßenbezeichnung „Buhnenweg“ vergeben.

Die Planstraße E zwischen Planstraße C und Planstraße I sowie die Planstraße I erhalten die Straßenbezeichnung „Sanddornweg“.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV 31. 08. 17, TOP 6)

**TOP 7 Umbenennung Weg „An der Schleuse“ in „Am Schöpfwerk“
Vorlage G 43-8/2017**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt:

Der Weg „An der Schleuse“ wird umbenannt in Weg „Am Schöpfwerk“.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV 31. 08. 17, TOP 7)

**TOP 8 Bauantrag Nutzungsänderung Verkaufsraum zum Eiscafé, Kurstraße
Flurstück 77, 78/2, 78/8, Gemarkung Graal, Flur 1
Vorlage G 44-8/2017**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag „Nutzungsänderung Verkaufsraum zu einem Eiscafe“, Az: 03010-17-28, wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 1

Stimmenthaltungen: -

(GV 31. 08. 17, TOP 8)

**TOP 9 Bauantrag nachträgliche Genehmigung Außenterrasse Restaurant „Hermes“
Antrag auf Befreiung von den Planfestsetzungen Nr. 23-05 „Bahngelände
Vorlage G 45-8/2017**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt:

Dem Bauantrag „Anbau einer Terrasse“, Az.: 00747-17-28 wird zugestimmt.

Gleichzeitig wird eine Befreiung von der B-Planfestsetzung zur Überschreitung der Baugrenze und GRZ auf 0,4 sowie geringfügiger Überbauung eines festgesetzten Weges erteilt, weil die Grundzüge der Planung nicht berührt werden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV 31. 08. 17, TOP 9)

**TOP 10 Festsetzung der Ersatzpflanzung von Bäumen in der Bahnhofstraße
Vorlage G 46-8(2017**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt:

Als Ersatz für die insgesamt 60 Mehlbeeren werden in der Bahnhofstraße 60

In zwei aufeinander folgenden Vegetationsperioden gepflanzt, davon ca. 20 Stück im Jahr 2017.

Für die restlichen ca. 40 Ersatzpflanzungen werden die Haushaltsmittel im Jahr 2018 eingestellt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

	Säulenhainbuchen
Davon anwesend:	11
Ja-Stimmen:	2
Nein-Stimmen:	8
Stimmenthaltungen:	1

	Blutahorn
Davon anwesend:	11
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	2

(GV 31. 08. 17, TOP 10)

TOP 11 Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/innen

Herr GV Völpel informiert zu offenen Fragen aus den letzten Sitzungen wie folgt:

- Zur Neuwahl SE für den Bauausschuss liegt noch kein Vorschlag vor.
- Zur Bereinigung der Gräben (Anfrage von Herrn Diews) erklärte Frau Just vom WBV im Wasserausschuss, dass die Arbeiten auf dem Laufenden sind.
- Fehlende Verbotsschilder auf der Promenade (Anfrage von GV Harmsen): Hier wurde durch das Ordnungsamt geprüft, 1 Schild (wurde entwendet) ist neu aufgestellt worden, die restliche Beschilderung ist in Ordnung.
- Zur Beleuchtung der öffentlichen Toilette am Strand (Anfrage von Herrn GV Gottschalk) liegt der Verwaltung ein Angebot vor, welches dem Tourismusausschuss vorgelegt wird.

Herr GV Gottschalk und Herr GV Harmsen informieren, dass das Angebot nicht dem Tourismusausschuss vorgelegt werden muss, hier handelt es sich um reines Verwaltungshandeln. In diesem Zusammenhang spricht Frau GV Lübke an, dass in diesem Jahr sehr viele Beschwerden zur Toilette „Seeblick“ eingegangen sind und regt an, dass generell die Toiletten überprüft werden sollten. Herr GV Gottschalk stimmt dem zu und informiert, dass die Erneuerung der Toiletten dann im Tourismusausschuss beraten werden sollte.

Frau GV Lübke fragt nach zum Sachstand Mehrzweckgebäude auf dem Seebrückenvorplatz.

Frau Taraschewski informiert, dass z. Z. noch das Baugenehmigungsverfahren läuft. Die Verwaltung wurde aufgefordert, für die entfallende Eiche eine Ausgleichsbilanz zu erstellen. Dadurch ist noch nicht abzusehen, wann die Genehmigung kommen wird. Die Fördermittelstelle macht die Bearbeitung von der Baugenehmigung abhängig. Auf Nachfrage von Frau GV Lübke informiert Frau Taraschewski, dass im ungünstigsten Fall in der kommenden Saison noch kein Mehrzweckgebäude stehen wird. In diesem Zusammenhang informiert Herr GV Gottschalk, dass die Wirtschaftliche Vereinigung am 25. 10. 2017 einen Wirtschaftsstammtisch mit Herrn T. Backhaus durchführen wird. Er bittet die Verwaltung um Zuarbeit (rechtzeitig in Vorbereitung der Veranstaltung), um den Sachstand dort vorzutragen. Auf Nachfrage von Frau GV Lübke i. S. öffentlicher Nahverkehr informiert Herr GV Griese, dass er im neu gegründeten ÖPNV-Beirat des Landkreises tätig sein wird, dort wird er das Problem ansprechen.

Herr GV Rühls spricht an, dass in der Gemeinde Binz die Einwohnerkarte zur kostenfreien Nutzung der Tuki-Bahn genutzt werden kann. Es sollte geprüft werden, ob dies auch in Graal-Müritz möglich sein kann.

Weiterhin spricht er den Wildwuchs an den Linden zum Saisonbeginn an (Lindenweg und Kurstraße) und die fehlenden Blumenampeln an beiden Ortseingängen an.

Frau Taraschewski informiert, dass der Baumschnitt im Kronenbereich nach Bedarf durch den Eigenbetrieb erfolgt. Das Schneiden des Wildwuchses an den Bäumen ist vor Saisonbeginn nicht zu schaffen und es ist nach anderen Möglichkeiten zu suchen.

Herr GV Griese informiert, dass es in der Vergangenheit durch Mitglieder der Stiftung erfolgte.

Herr GV Gottschalk schlägt vor, die Strandwanderung zu Saisonanfang auch auf das Schneiden der Bäume auszudehnen.

Herr GV Rühls informiert, dass in der Kadettrinne ca. 20 km vor Ahrenshoop ein Frachter aufgelaufen ist. Wegen der Umweltgefahr und der möglichen Auswirkungen auf Graal-Müritz sollte dieses Thema über die einschlägigen Tourismusverbände und an die Presse herangetragen werden, um zu erreichen, dass die Kadettrinne nur mit Lotsen zu befahren ist. In diesem Zusammenhang fragt Herr GV Harmsen nach Katastrophenplänen in der Gemeinde für solche Gefahren.

Herr GV Griese informiert, dass im Katastrophenfall der Landkreis, das THW und die Feuerwehren zum Einsatz kommen und schlägt vor, Herrn Maik Tessin vom Landkreis Rostock zu einer Inforunde in die Gemeindevertretung einzuladen.

Herr GV Völpel spricht zur Neugestaltung der Kurstraße die Prüfung der tatsächlich vorhandenen Stellplätze an. Herr GV Griese informiert, dass der Planer den Auftrag zur Prüfung der Kapazität der Parkplätze erhalten hat. Herr GV Griese wird beim Planer zum Sachstand nachfragen. Herr GV Gottschalk und Herr GV Völpel sind der Meinung, dass die Zuarbeit aus dem Rathaus kommen muss. Die Gemeindevertretung beauftragt das Ordnungs- und Bauamt zur Prüfung der Parkplätze in der Kurstraße im Zusammenhang mit der Einhaltung der Stellplatzsatzung.

Herr Graf spricht sich ebenfalls für eine Lotsenpflicht alle Anrainerstaaten aus. Weiterhin erklärt er, dass das Schild an der Brandruine (Fritz-Reuter-Camp) zwar klein aber dennoch wirkungsvoll ist.

Frau Dorroch stimmt dem Vorschlag von Herrn Gottschalk zur Beseitigung des Wildwuchses an den Bäumen zu. Notwendig ist die Beseitigung mindestens 3 x im Jahr. Außerdem weist sie darauf hin, dass einige Anlieger ihrer Pflicht zur Pflege des Straßenbegleitgrüns nicht nachkommen. Hier sollte nicht nur im Gemeindegüter zur Pflichterfüllung aufgefordert werden, sondern auch im Gespräch oder durch Flyer im Briefkasten. Frau Wegner informiert, dass hier seitens des Ordnungsamtes Kontrollen durchgeführt werden und auch freundliche Aufforderungen an die Anwohner geschickt werden. Möglich sind auch Ordnungswidrigkeitsverfahren.

Herr GV Dorroch weist im gleichen Zusammenhang auf das Beispiel Fr.-Reuter-Straße hin: Hier sind 1-2 Grundstückseigentümer, die nicht reinigen, wieder andere bedienen sich eines Hausmeisterservices.

Auf Nachfrage von Herrn GV Griese informiert Frau Taraschewski, dass die einheitliche Winterdienstlösung im Finanzausschuss gescheitert ist.

Herr GV Griese ist der Meinung, dass man erneut den Winterdienst und Grünschnitt einheitlich für den gesamten Ort in Angriff nehmen sollte.

Weiterhin informiert Herr GV Griese, dass der Felsenburgweg hin zur Ruine Fr.-Reuter-Camp fast zugewachsen ist.

(GV 31. 08. 17, TOP 11)

Ende öffentlicher Teil

Dirk Vöpel
Stellv. Bürgervorsteher

Gattschau
Protokoll