

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung am 30. 11. 2017 um 19.00 Uhr
im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz,
Ribnitzer Straße 21 in 18181 Graal-Müritz

Anwesend:	BV Frau Dr. Benita Chelvier GV Herr Dorroch GV Herr Johannssen GV Herr Rühls GV Herr Schulta GV Herr Kreuzmann GV Herr Gottschalk GV Frau Lübke GV Herr Witt GV Herr Griese GV Herr Völpel GV Herr Harmsen GV Herr Griese	ab 19.40 Uhr ab TOP 8
Entschuldigt:	GV Herr Schulz GV Frau Conteduca	
v.d.Verwaltung:	Frau Taraschewski Herr Wollbrecht	1. Stellv. Bürgermeisterin Kämmerei
Gäste:	2	
Protokoll:	Frau Gattschau	

Die Vorsitzende Frau BV Dr. Benita Chelvier eröffnet um 19.00 Uhr die Beratung, begrüßt alle Gemeindevertreter, Vertreter der Verwaltung und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Von 15 Abgeordneten sind zunächst 12 anwesend, 2 Abgeordnete haben sich zur heutigen Beratung entschuldigt.

Die Unterlagen sind allen form- und fristgemäß zugegangen.

Die

T a g e s o r d n u n g

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 26. 10. 2017
4. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung
5. Verzicht auf die Weiterberechnung der Umlage des Wasser und Bodenverbandes „Untere Warnow-Küste“ – Refinanzierung über die Grundsteuer B
Vorlage G 63-11/2017

6. Komplettsanierung 4-Raum-Wohnung Ostseering 18, 4. OG
Vorlage G 64-11/2017
7. Komplettsanierung 4-Raum-Wohnung Ostseering 17, 2. OG
Vorlage G 65-11/2017
8. Mitteilung und Anfragen der Einwohner/innen

Geschlossener Teil:

9. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter wird einstimmig bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 26. 10. 2017

Die Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 26. 10. 2017 wird mit 7 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 4 Stimmenthaltungen bestätigt.

(GV v. 30. 11. 17, TOP 3)

TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung

entfällt

(GV v. 30. 11. 17, TOP 4)

TOP 5 Verzicht auf die Weiterberechnung der Umlage des Wasser und Bodenverbandes „Untere Warnow-Küste“ – Refinanzierung über die Grundsteuer B

Vorlage G 63-11/2017

Herr Wollbrecht erläutert umfangreich die ausgereichte Vorlage.

Nach Beratung beantragt Herr GV Völpe den Hebesatz auf 350 v. H. für die Grundsteuer B festlegen. Somit ergibt sich nachfolgend geänderter Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt den Hebesatz für die Grundsteuer B ab dem Jahr 2018 auf 350 v. H. sowie den Hebesatz der Grundsteuer A auf 290 v. H. festzulegen und parallel auf die Umlage der WBV-Gebühr, ab in Krafttreten der jeweiligen Erhöhung zu verzichten.

Gleichzeitig beschließt die Gemeindevertretung die beiliegende Hebesatzsatzung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 12

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 5

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 30. 11. 17, TOP 5)

**TOP 6 Komplettsanierung 4-Raum-Wohnung Ostseering 18, 4. OG
Vorlage G 64-11/2017**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt:

Der Zuschlag für die Komplettsanierung der 4-Raum-Wohnung im Ostseering 18, 4. OG wird der Firma SY-Immobilien-Service Rostock zum Angebotspreis von 21.349,80 Euro erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 12

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: 2

(GV v. 30. 11. 17, TOP 6)

**TOP 7 Komplettsanierung 4-Raum-Wohnung Ostseering 17, 2. OG
Vorlage G 65-11/2017**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt:

Der Auftrag zur Komplettsanierung der 4-Raum-Wohnung im Ostseering 17, 2. OG wird an die Firma TOMBAU Rukieten/Göldenitz zum Angebotspreis von 20.744,27 Euro vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 12

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: 2

(GV v. 30. 11. 17, TOP 7)

TOP 8 Mitteilung und Anfragen der Gemeindevertreter

Frau BV Dr. Chelvier informiert:

- Prüfung der tatsächlich vorhandenen Stellplätze in der Kurstraße ist noch in Arbeit
- Die Promenade ist freigeschnitten, die Beleuchtung ist wieder erkennbar.
- Eine zusätzliche Außenbeleuchtung an den WC-Häusern wird installiert.
- Der Vertrag zu den Litfaßsäulen wird lt. Beschluss Hauptausschuss vom 13. 10. 17 überarbeitet.

Herr GV Rühs trägt seine Meinung zum Thema „Aus zählen = Demokratie?“ an einigen Beispielen vor.

Frau BV Dr. Chelvier begrüßt den neuen Sachkundigen Einwohner im Bauausschuss, Herrn Fuchs. Herr Fuchs informiert, dass er als Sozialpädagoge im JSW angestellt ist und über eine Ausbildung zum Stadt-/Landschaftsplaner verfügt.

Auf Nachfrage von Herrn GV Gottschalk wird Herr Fuchs ein Konzept bzw. seine Ideen in Sachen Jugendarbeit in der Gemeindevertretung im Januar 2018 vorstellen.

Herr GV Harmsen fragt nach zur Erweiterung der Ferienanlage Küstenwald, hier ob eine Abstimmung zwischen Graal-Müritz und Gelbensande erfolgt ist. Es wird informiert, dass der B-Plan abgestimmt wurde und es sich hier um eine Fertigstellung der Anlage handelt. Die Kurtaxe wird an Graal-Müritz gezahlt.

Herr GV Johannssen und Herr GV Gottschalk äußern sich sehr positiv über die Einwohnerversammlung am gestrigen Tag i. S. Projekt Kurstraße.

Herr GV Gottschalk weist anschließend darauf hin, dass speziell für den Drogeriemarkt noch Lösungen zum Parken gefunden werden müssen.

Herr GV Griese bedankt sich für das ausgesprochene Lob und informiert, dass die v. g. Parkmöglichkeit für den Drogeriemarkt geklärt wird und auch die Ausfahrt von Haus „Edelweiß“ aus der Tiefgarage. Nach Fertigstellung des Baumkatasters für diesen Bereich wird alles zusammengetragen in der Gemeindevertretung in Februar 2018 vorgestellt. Geplant ist Baustart im September 2018 und Fertigstellung Frühjahr 2019.

Herr GV Rühls weist darauf hin, dass seiner Auffassung nach die Lösung für den Radverkehr im Mündungsbereich zur Rostocker Straße noch nicht befriedigend ist.

(GV v. 30. 11. 2018, TOP 8)

Ende des öffentlichen Teils

Dr. Benita Chelvier
Bürgervorsteherin

Gattschau
Protokoll