

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung am 28. 06. 2018 um 19.00 Uhr
im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz, Ribnitzer Straße 21
In 18181 Graal-Müritz

Anwesend:	GV Herr Völpel GV Herr Johannssen GV Herr Schulz GV Herr Rühs GV Herr Behrens GV Herr Schulta GV Frau Conteduca GV Herr Harmsen GV Herr Gottschalk GV Herr Dorroch GV Herr Griese	Stellv. Bürgervorsteher
Entschuldigt:	GV Herr Kreuzmann BV Frau Dr. Chelvier	
Unentschuldigt:	GV Herr Witt GV Frau Lübke	
v.d.Verwaltung:	Bürgermeister Herr Giese Herr Wollbrecht Frau Taraschewski Frau Wegner	Kämmerei Bauamt Ordnung u. Soziales
Gäste:	14 Frau Kinder	NNN
Protokoll:	Frau Gattschau	

Der stellvertretende Bürgervorsteher Herr GV Völpel eröffnet um 19.00 Uhr die Beratung, begrüßt alle Gemeindevertreter, Vertreter der Verwaltung und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Von 15 Abgeordneten sind 11 anwesend, Herr GV Kreuzmann und Frau BV Dr. Chelvier haben sich zur heutigen Beratung entschuldigt.

Die Unterlagen sind allen form- und fristgemäß zugegangen.

Zur ausgereichten Tagesordnung informiert Herr GV Völpel, dass der TOP 15 von der Tagesordnung genommen wird (hier wurde keine Vorlage ausgereicht).

Zum TOP 5 fehlt die Anlage Prüfungsbericht. Herr GV Völpel lässt darüber abstimmen, ob der TOP heute zur Beratung kommt. Die Abgeordneten sprechen sich mit 9 Nein-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen dafür aus, dass der TOP heute von der Tagesordnung genommen wird.

Herr GV Johannssen weist darauf hin, dass es im TOP 6 um den westlichen Teil des Gemeindegebietes handelt. Hier ist die Vorlage zu ändern.

Somit ergibt sich folgende

T a g e s o r d n u n g

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 31. 05. 2018
4. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung
- ~~5. Jahresabschluss des Eigenbetriebes „Tourismus und Kurbetrieb“ für das Wirtschaftsjahr 2016
Vorlage G 29-6/2018~~
6. Bühnenbau am *westlichen* Teil des Gemeindegebietes zwischen Ostseecamp und Ortsgrenze (Wiedortschneise)
Vorlage G 30-6/2018
7. Straßenausbau Schwanenberg in Graal-Müritz
hier: Vergabe Ausbauleistungen
Vorlage G 31-6/2018
8. Ostsee-Grundschule, hier Parkplatzausbau und Wurzelschutzmaßnahmen – Schulhof
Vorlage G 32-6/2018
9. Aufweitung Zufahrt Feuerwehr in Graal-Müritz
hier: Vergabe Ausbauleistungen
Vorlage G 33-6/2018
10. Weitere Verfahrensweise Anbau Feuerwehr
Vorlage G 34-6/2018
11. Temporäre Doppelbesetzung der Stelle SB Liegenschaften
Vorlage G 35-6/2018
12. Städtebaulicher Vertrag zum Park am Hotel Seebrücke
hier: Nachtrag Gestaltung Grünstreifen vor dem Hotel
Vorlage G 36-6/2018
13. Vergabe Bauleistungen
Austausch von Mastaufsatzleuchten/Umrüstung auf LED
Vorlage G 37-6/2018
14. Mitteilung und Anfragen der Einwohner/innen

Geschlossener Teil:

- ~~15. Veräußerung Teilfläche FS 69/35, Gemarkung Müritz, Flur 1
Vorlage G 38-6/2018~~
16. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

(GV v. 28. 06. 2018, TOP 2)

TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 31. 05. 2018

Die Sitzungsniederschrift vom 31. 05. 2018 wird mit 8 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 2 Stimmenthaltungen bestätigt.

(GV v. 28. 06. 2018, TOP 3)

TOP 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung

Entfällt

TOP 5 entfällt

**TOP 6 Bühnenbau am westlichen Teil des Gemeindegebietes zwischen Ostseecamp und Ortsgrenze (Wiedortschneise)
Vorlage G 30-6/2018**

Zu diesem TOP erklärt sich Herr GV Behrens für befangen und setzt sich ins Publikum.

Herr Giese erläutert inhaltlich die ausgereichte Vorlage.

Herr GV Griese informiert, dass der Sachverhalt im zuständigen Fachausschuss, hier Wasserausschuss nicht beraten wurde, wie auch noch 3 andere Vorlage, die heute auf der Tagesordnung stehen.

Herr GV Harmsen beantragt die Vorlage zur Beratung in den Wasserausschuss zu verweisen, auch mit dem Hinweis, dass er eine Gefahr für Surfer sieht, wenn zu viele Bühnen gesetzt werden.

Herr GV Rühls weist darauf hin, dass die neuen Bühnen enger gesetzt werden sollen, als die Bestehenden.

Herr GV Völpel fragt nach, ob die Möglichkeit besteht die Altbühnen nicht zu entfernen und somit Doppelreihen zu setzen.

Herr Giese informiert, dass die alten Bühnen entfernt werden müssen, hier Verkehrssicherungspflicht, Anerkennung als Ausgleichsmaßnahme.

Auf Nachfrage von Herrn GV Völpel informiert der Bürgermeister, dass noch keine Kosten angefallen sind und die Hansestadt Rostock übernimmt die Kosten für die Bühnen in ihrem Bereich.

Anschließend wird über den Antrag von Herrn GV Harmsen zur Verweisung der Vorlage in den Ausschuss für Wasser, Straßen- und Wegebau, Ordnung, Sicherheit und Verkehr abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 11

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 4

Stimmenthaltungen: 1

Anmerkung: Herr GV Behrens erklärte sich für befangen und nahm nicht an der Abstimmung teil.

(GV v, 28. 06. 2018, TOP 6)

**TOP 7 Straßenausbau Schwanenberg in Graal-Müritz
hier: Vergabe Ausbauleistungen
Vorlage G 31-6/2018**

Herr Giese erläutert inhaltlich die ausgereichte Vorlage.

Auf Nachfrage von Herrn GV Harmsen informiert der Bürgermeister, dass eine abschließende Information zu den Kosten erst nach Vorliegen der Schlussrechnung erfolgen kann. Auf Nachfrage von Herrn GV Rühls informiert Frau Taraschewski, dass der Straßenkörper desolat ist.

Herr GV Völpel kritisiert, dass der Planungsstand (dem Wasserausschuss und den Anwohnern) nicht bekannt ist.

Herr GV Harmsen beantragt die Verweisung der Vorlage in den Wasserausschuss, Absprache mit dem Anbieter, ob eine Verlängerung der Bindefrist möglich ist, wenn nicht dann die Aufhebung der Vergabe.

Vor einer Abstimmung des Antrages wird das Rederecht der anwesenden Anlieger einstimmig beschlossen.

Herr Diews fragt nach, ob Ober- und Unterbau neu gemacht werden. Frau Taraschewski informiert, dass ein kompletter Straßenaufbau erfolgt. Die Straßenbreite wurde durch den Landkreis vorgegeben.

Anschließend wird über den Antrag von Herrn GV Harmsen abgestimmt.

Herr GV Harmsen beantragt die Verweisung der Vorlage in den Wasserausschuss, Absprache mit dem Anbieter, ob eine Verlängerung der Bindefrist möglich ist, wenn nicht dann die Aufhebung der Vergabe.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 11

Ja-Stimmen: 3
Nein-Stimmen: 8
Stimmenthaltungen: -
(Somit ist der Antrag abgelehnt.)

Abschließend wird über den ausgereichten Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe der Ausbauleistungen Straßenbau Schwanenberg zum Angebotspreis von 212.150,37 Euro brutto an die Firma Groth & Co. Bauunternehmung Am Hechtgraben 1 18147 Rostock. Der Bürgermeister wird beauftragt den Bauauftrag auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
Davon anwesend: 11
Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: 3

(GV v. 28. 06. 2018, TOP 7)

**TOP 8 Ostsee-Grundschule
Parkplatzausbau und Wurzelschutzmaßnahmen – Schulhof
Vorlage G 32-6/2018**

Herr GV Völpel erläutert inhaltlich die ausgereichte Vorlage.

Nach umfangreicher Beratung zur Notwendigkeit der Parkplätze beantragt Herr GV Völpel, dass der Bürgermeister beauftragt wird, mit dem Auftragnehmer in Verhandlung zu gehen die Parkplätze aus der Vergabe herauszunehmen und nur die Wurzelschutzmaßnahme zu beauftragen. Falls dies nicht möglich ist die Vergabe aufzuheben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
Davon anwesend: 11
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 1
Stimmenthaltungen: 1

(GV v. 28. 06. 2018, TOP 8)

**TOP 9 Aufweitung Zufahrt Feuerwehr in Graal-Müritz
hier: Vergabe Ausbauleistungen
Vorlage G 33-6/2018**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe von Ausbauleistungen zur Aufweitung der Zufahrt FFW in Graal-Müritz lt. Angebot vom 29. 05. 2018 zum Angebotspreis von 5.201,67 Euro brutto an die Firma AK Tiefbau & Rohrleistungsbau GmbH Dr.-Leber-Straße 4 18181 Graal-Müritz. Der Bürgermeister wird beauftragt den Bauauftrag auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 11

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 28. 06. 2018, TOP 9)

**TOP 10 Weitere Verfahrensweise Anbau Feuerwehr
Vorlage G 34-6/2018**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Das Ingenieurbüro ISH Bad Doberan wird mit der Erstellung der Bauantragsunterlagen (Genehmigungsplanung) für den Neubau am Feuerwehrgerätehaus zur Schaffung von Umkleideräumen und Sanitäranlagen zum Bruttotohonorar i.H.v. 11.349,37 Euro beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 11

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 28. 06. 2018, TOP 10)

**TOP 11 Temporäre Doppelbesetzung der Stelle SB Liegenschaften
Vorlage G 35-6/2018**

Herr Giese erläutert inhaltlich die ausgereichte Vorlage.

Nach umfangreicher Diskussion wird über nachfolgend geänderten Beschluss abgestimmt:

Beschluss:

1. Die Stelle SB Liegenschaften im Sachgebiet Liegenschaften wird einmalig für die Dauer vom 10. 09. 2018 bis einschließlich des 16. 10. 2018 doppelt besetzt, *vorbehaltlich der Zustimmung des Personalrates*.
2. Die unter 1. aufgeführte Doppelbesetzung ist im Nachtragshaushalt 2018 darzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 10

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: 1

**TOP 12 Städtebaulicher Vertrag zum Park am Hotel Zur Seebrücke
 hier: Nachtrag Gestaltung Grünstreifen vor dem Hotel
 Vorlage G 36-6/2018**

Herr GV Völpel informiert inhaltlich zur ausgereichten Vorlage.

Weiterhin informiert er über einen durchgeführten Vor-Ort-Termin. Eine angestrebte ordentliche Bepflanzung ist zu dieser Saison nicht mehr möglich. Ende August 2018 soll eine konkrete Planung vorliegen, die dann im September in den Fachausschüssen beraten werden kann und im Herbst mit den ersten Bepflanzungen begonnen werden kann.

Herr GV Gottschalk weist darauf hin, dass eine Terminsetzung erfolgen sollte.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister mit der Fa. IBS GmbH Schalkau bzgl. der Beauftragung des Gestaltungskonzeptes für die Grünfläche vor dem Hotel „Akzent Apartment-Hotel“, Straße Zur Seebrücke 34 a, als Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag vom 21. 04. 2017 zu verhandeln.

Der Abschluss der Maßnahme ist der 31. 10. 2018.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 11

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

Anmerkung: Herr GV Gottschalk informiert über ein Gespräch mit Herrn Weber und dessen Zusage zur zukünftig besseren Pflege der Anlage. In diesem Gespräch wies Herr Weber auf die Pflege der Rosa-Luxemburg-Stele hin. Herr GV Gottschalk fragt nach, wer hierfür zuständig ist, auch weil die Wendeschleife um die Stele herum zukünftig genutzt werden soll.

Herr GV Griese informiert, dass die Rosa-Luxemburg-Stele und die angesprochene Wendemöglichkeit in der kommenden Sitzung des Wasserausschusses auf der TO sind.

(GV v. 28. 06. 2018, TOP 12)

**TOP 13 Vergabe Bauleistungen
 Austausch von Mastaufsatzleuchten auf LED
 Vorlage G 37-6/2018**

Herr Giese informiert inhaltlich zur ausgereichten Vorlage.

Zu diesem TOP erklärt sich Herr GV Dorroch für befangen und nimmt im Publikum Platz.

Herr GV Griese weist darauf hin, dass die ausführende Firma darauf hinzuweisen ist, dass die Wege und nicht die Häuser beleuchtet werden. (symmetrisch und asymmetrische Beleuchtung).

Auf Nachfrage von Herrn GV Gottschalk informiert Frau Taraschewski, dass ohne Aufpreis die Farbe nach Wahl erfolgt.

Herr GV Völpel kritisiert, dass 2 x 16 Watt ausgeschrieben wurde, aber die Nebenangebote auf 2 x 8 Watt lauteten.

Herr GV Gottschalk weist darauf hin, dass die bestehenden Anschlusspunkte für die Weihnachtsbeleuchtung erhalten werden sollten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die Vergabe für Leistungen für die Umrüstung von 112 Mastaufsatzleuchten auf LED-Technik in der Friedensstraße, Fritz-Reuter-Straße, O.-Bräsig-Straße, Friedhofsweg, Kastanienallee und Kurstraße erfolgt an die

Firma Bauhof GmbH Graal-Müritz
Rostocker Straße 12
18181 Graal-Müritz

Lt. Nebenangebot vom 18. 06. 2018 i.H.v. 55.257,89 Euro.

Bestehende Anschlusspunkte für die Weihnachtsbeleuchtung sind zu erhalten.

Der Bürgermeister wird beauftragt den Bauauftrag auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 11

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: 3

Herr GV Dorroch war von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

(GV v. 28. 06. 2018, TOP 13)

TOP 14 Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/innen

Herr GV Völpel informiert:

- Kennzeichnung des Radweges auf der Promenade aus Richtung Müritz-Ost ist in Arbeit.
- Strandzugang Mittelweg, hier Neigungswinkel wurde geprüft (15 %) ist nicht barrierefrei.
- WC-Schild Hufenweg ist aufgestellt.
- Fahrplan „Baltica“, hier zusätzlich für den Sonntag ist aus personellen und wirtschaftlichen Gründen nicht möglich. Die Gäste haben die Möglichkeit zu Nutzung eine Ortsrunde, hier 1 Stunde.
- Das Freischneiden des Radweges Friedhofsweg ist erledigt.
- Die Entfernung des Baumbewuchses Kurstraße/Lindenweg, hier wird zukünftig die Priorität geändert.

Herr GV Völpel informiert, dass Herr Kunigk, Anwohner „Fürstenhof“ angefragt hat, ob das Skelett des Buckelwals im Kur- und Heilwald integriert werden könnte. Weithin informiert Herr GV Völpel, dass die Spielfläche in der Turnhalle Ostseering wegen des beschädigten Belages seit Längerem gesperrt ist und die Lüftung nicht abzuschalten geht. Auch sind die Griffe am Tor zum Schulgelände defekt, die Beleuchtung auf den Schulhof ist defekt und die Grünanlage sieht sehr ungepflegt aus.

Frau Taraschewski erklärt, dass hier eine Überprüfung stattfinden wird.

Herr GV Gottschalk informiert anschließend, dass auch die Sanitäranlagen in der Sporthalle in einem unsauberen Zustand sind. Weiterhin weist er darauf hin, dass die Bühnen an der Seebrücke (an der 1. Treppe) faulen.

Auf Nachfrage von Herrn GV Gottschalk informiert der Bürgermeister, dass der Kirchsteig ein Privatweg ist, aber durch den Kurpark- und Wirtschaftshof freigeschnitten wird.

Herr Graf informiert, dass der Radweg Ecke Bäckerei Gottschalk aus Richtung Seebrücke kommend besser gekennzeichnet werden sollte. Hier wird seitens der Verwaltung überprüft. Weiterhin informiert er, dass die TuK GmbH Hinweise zu Ortsfahrten an die „Baltica“ geben sollte.

Herr Schumacher spricht sein Zusatzangebot (Verkauf von Getränken und Bockwurst) am Strand an. Er fragt an, ob der Verkauf seitens der Gemeinde gewollt sei.

Herr GV Gottschalk informiert, dass das Thema im Tourismusausschuss besprochen wurde, Angebot kann auf Antrag gegen Aufpreis gemacht werden. Herr Schumacher übergibt den entsprechenden Antrag.

Herr GV Rühs informiert,

- Sicherung des Fritz-Reuter-Camps ist aus seiner Sicht nicht mehr gegeben.
- Das Schreiben zur Kadettrinne vom Ministerium ist nicht befriedigend. Der Sachverhalt sollte weiter verfolgt werden. Hier muss mehr öffentlicher Druck gemacht werden.

- Zum Dünenbau ist zu prüfen, ob diese bei Hochwasser Sicherheit geben. Dies sollte im Wasserausschuss beraten werden. Herr GV Griese informiert, dass dies auf die TO des WA im August kommen wird. Hierzu werden Fachleute vom StaLU eingeladen.

Herr GV Völpel meint, dass sein Vorredner hier im Sinne seines Anliegens aktiv werden müsse.

Herr GV Behrens teilt die Angst von Herrn Rühs i. S. Kadetrinne, auch als Touristiker. Vielleicht kann Herr Ferken über die TuK GmbH das Thema bei den entsprechenden Verbänden immer wieder ansprechen.

(GV v. 28. 06. 2018, TOP 14)

Ende des öffentlichen Teils

Dirk Völpel
Stellv. Bürgervorsteher

Gattschau
Protokoll