

VORLAGE G II 12-6/2019
zur Sitzung der Gemeindevertretung am 27.06.2019

Betr.: Sanierung und Ausbau Umkleideraum und Sanitäranlagen Feuerwehrgerätehaus,
Lange Str. 8

Hier: Vergabe Planungsleistungen

- A)** Sachstandsbericht
- B)** Stellungnahme der Verwaltung
- C)** Votum der Ausschüsse
- D)** Finanzierung und Zuständigkeit
- E)** Umweltverträglichkeit
- F)** Beschlussvorschlag

Zu A)

Auf Grundlage des Gemeindevertreterbeschlusses vom 28.06.2018 wurde das Ingenieurbüro ISH stufenweise mit der Planung für den Anbau bis Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) beauftragt. Am 15.05.19 wurde durch den Landkreis Rostock die Baugenehmigung erteilt.

Für die Umsetzung der Maßnahme (s. Anlage- genehmigtes Bauvorhaben) sind die weiterführenden Planungsphasen zu beauftragen.

Zwischenzeitlich wurden beim Landkreis und beim Land M-V Anträge auf Förderung der Maßnahme gestellt. Durch das Land M-V stehen für die Sanierung mindestens 100,-T€ in Aussicht.

Die im GV-Beschluss geforderte Trennung nach Sanierung, Neubau und Herauslösung einfacher Maßnahmen kann im Rahmen der Bereitstellung von Fördermitteln nicht durchgeführt werden. Der Neubau einschl. erforderlicher Sanierungsarbeiten kann nur als Gesamtpaket ausgeschrieben und ausgeführt werden.

Zu B)

Die Verwaltung empfiehlt das Ingenieurbüro ISH mit der LPH 5 (Ausführungsplanung) sowie der Fachplanung Elektro, Sanitär zu beauftragen.

Nach Bewilligung der Fördermittel bzw. genehmigten vorzeitigen Baubeginn (voraussichtlich im Oktober d.J.) werden die LPH 6-9 beauftragt.

Zu C)

Der Wasserausschuss hat am 03.05.2018 empfohlen, die erforderlichen Sanierungsarbeiten und den Anbau gem. Variante 2 zu realisieren.

Zu D)

Im Haushalt sind insgesamt 360,-T€ eingeplant.

Bei anrechenbaren Baukosten gemäß Kostenschätzung i.H. von 250,-T€ fallen Planungskosten einschl. Umbauschlag und Fachplanung i.H. von 61,-T€ an. Abzüglich der bereits abgerechneten Leistungen in Höhe von 14,-T€ fallen vorläufig noch 47,-T€ Planungskosten an.

Zu E) entfällt

Zu F) Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die weiterführenden Ingenieurleistungen LPH 5-9 für die Sanierung des Feuerwehrgerätehauses und dem Anbau zur Schaffung von Umkleideräumen und Sanitärantrag werden an ISH Beratende Ingenieure, Alexandrinenplatz 9 in 18209 Bad Doberan zum Bruttlohonorar von 47,-T€ beauftragt.

Petra Taraschewski

SGL Bauamt

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: _____

Ja-Stimmen: _____

Nein-Stimmen: _____

Stimmenthaltungen: _____

Bemerkung:

Aufgrund des § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung war folgendes Mitglied der Gemeindevertretung von der Beratung und der Abstimmung ausgeschlossen:

Jörg Griese
Bürgermeister

Dr. Benita Chelvier
Bürgermeisterin