

**VORLAGE G 12-3/2020**  
**zur Sitzung der Gemeindevertretung am 12.03.2020**

**Betr.:** **Neubau Mehrzweckgebäude Seebrückenvorplatz**  
**Hier:** **Vergabe Bauleistung Los 1 – erweiterter Rohbau**

- A) Sachstandsbericht**
- B) Stellungnahme der Verwaltung**
- C) Votum des Fachausschusses**
- D) Finanzierung und Zuständigkeit**
- E) Umweltverträglichkeit**
- F) Beschlussvorschlag**

**Zu A)**

Die Leistung für den Neubau des Mehrzweckgebäudes mit Touristeninfo, WC-Anlage und Lager für DLRG am Seebrückenvorplatz wurde in 2 Losen öffentlich ausgeschrieben, nachdem im Ergebnis der beschränkten Angebotsaufforderung im September 2019 nur jeweils 1 Angebot abgegeben wurde (Info in GV 24.10.2019).

Zum Submissionstermin am 04.02.2020 wurden für Los 1 – erweiterter Rohbau – (Erschließung und Fundamentplatte) 5 Angebote eingereicht mit folgenden Ergebnissen:

AK Tiefbau & Rohrleitungsbau Graal-Müritz	87.167,27 €
Bauhof GmbH Graal-Müritz	179.488,42 €
Noki-Bau GmbH Ribnitz-Damgarten	155.005,24 €
Groth & Co. Rostock	150.191,66 €
C. Wieben Ribnitz-Damgarten	103.352,40 €

Für Los 2 – Zimmerer- und Holzarbeiten, Dachabdichtungsarbeiten, Tischler- und Metallarbeiten wurden keine Angebote abgegeben. Hier muss nochmals ausgeschrieben werden.

**Zu B)**

Die Verwaltung empfiehlt mit den Arbeiten die Fa. AK Tiefbau & Rohrleitungsbau zu beauftragen und diese möglichst bis Saisonbeginn fertigzustellen.

Der Rohbau soll dann ab Oktober ausgeführt werden.

Das Leistungsverzeichnis für die wiederholte Ausschreibung wird überarbeitet. Die seinerzeit geplante Ausführung in Holzständerbauweise wird als Mauerwerk umgeplant.

**Zu C)** entfällt

**Zu D)**

Die Kosten liegen im Rahmen der vom Planer bereits 2016 geschätzten Größenordnung.

**Zu E)** entfällt

**Zu F) Beschlussvorschlag**

Die Vergabe der Bauleistung Los 1 - erweiterter Rohbau – erfolgt an die Fa. AK Tiefbau & Rohrleitungsbau Graal-Müritz in Höhe von 87.167,27 €.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt den Bauvertrag abzuschließen.

Petra Taraschewski  
SGL Bauamt

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: –

Ja-Stimmen: –

Nein-Stimmen: –

Stimmenthaltungen: –

---

Jörg Griese  
Bürgervorsteher

---

Dr. Benita Chelvier  
Bürgermeisterin