

N i e d e r s c h r i f t
zur Sitzung der Gemeindevertretung am 19.05.2022,
im Saal Haus des Gastes, Rostocker Str. 3 in 18181 Graal-Müritz

Beginn: 19.00 Uhr **Ende:** 20.05 Uhr

Anwesend: BV Herr Griese
GV Frau Lübke
GV Herr Völpel
GV Herr O. Behrens
GV Herr Zenker
GV Herr T. Kröppelien
GV Herr Nickel
GV Herr Schulz
GV Herr Oldach

Entschuldigt: GV Frau Fischer
GV Herr F. Behrens
GV Herr Gottschalk
GV Herr Dorroch
GV Herr Witt
GV Herr Steiner-McCall

**Von der
Verwaltung:** Frau Dr. Chelvier
Herr Braun
Herr Wollbrecht

Gäste: Herr Kliesch
3 Kameraden der FFw
Herr Lehmann

Protokoll: Frau Acksteiner

TOP 1

Der Bürgervorsteher Herr Griese eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Unterlagen sind allen Mitgliedern form- und fristgerecht zugegangen.

Von 15 Gemeindevertretern sind 9 Abgeordnete anwesend.

Vor Eintritt in die Tagesordnung macht er eindringlich darauf aufmerksam, dass noch ein Mitglied (Gemeindevertreter/Sachkundiger Einwohner) für den Rechnungsprüfungs-ausschuss gesucht wird.

(GV v. 19.05.22, TOP 1)

TOP 2

Die nachfolgende Tagesordnung wird zur Kenntnis genommen, Änderungsbedarf besteht nicht.

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28.04.2022
4. Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse, Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers, des stellvertretenden Gemeindeführers, des Jugendwartes und des stellvertretenden Jugendwartes der Freiwilligen Feuerwehr „Paul Hirsch“ in Graal-Müritz
Vorlage G 38-5/2022
6. Ernennung und Vereidigung des gewählten Gemeindeführers und seines Stellvertreters
7. Nachwahl eines sachkundigen Einwohners in den Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung
Vorlage G 39-5/2022
8. Reparatur und Instandsetzung der Drehleiter LRO-D 2312 der FFW Graal-Müritz im Zuge der vom Gesetzgeber vorgeschriebenen 10-Jahresinspektion
hier: Auftragsvergabe
Vorlage G 40-5/2022
9. Beschaffung eines neuen Strandspielgerätes
Hier: Vergabe
Vorlage G 41-5/2022
10. Kultur im Park das ganze Jahr – Los 1 Mehrmengen aus LV
hier: Mehrkosten aus Positionen des Leistungsverzeichnisses
Vorlage G 42-5/2022
11. Vergabe Straßennamen für die private Planstraße im Bebauungsplan Nr. 23-05 „Bahngelände“
Vorlage G 43-5/2022
12. Abschluss Löschwasservertrag mit dem Warnow-Wasser- und Abwasserverband
Vorlage G 44-5/2022
13. Neue Entwicklung zum Thema „Kinder- und Jugendcampus“
Hier: Änderung des Grundsatzbeschlusses zur Schaffung eines Kinder- und Jugendcampus vom 27.08.2020
Vorlage G 45-5/2022
14. Jahresabschluss des Eigenbetriebes „Tourismus - und Kurbetrieb“ für das Wirtschaftsjahr 2020
Vorlage G 46-5/2022
15. 1. Nachtragswirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebes „Tourismus – und Kurbetrieb“
Vorlage G 47-5/2022
16. Beschluss über die Spendenannahme 2022 nach § 44 Abs. 4 KV-MV
Vorlage G 48-5/2022
17. Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/-innen

Geschlossener Teil:

18. Stundungsantrag Gewerbesteuer
Vorlage G 49-5/2022

(GV v. 19.05.22, TOP 2)

TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28.04.2022

Die Sitzungsniederschrift vom 28.04.2022 wird *einstimmig* bestätigt.

(GV v. 19.05.22, TOP 3)

TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse, Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Frau Dr. Chelvier

Im nichtöffentlichen Teil der **Gemeindevertreterversammlung am 28.04.22** wurde der Beschluss zum Fortbestand und zur Weiterentwicklung des Aquadrom Graal-Müritz gefasst. Die Gemeindevertreter stimmten dem Ergebnis der Verhandlungskommission hinsichtlich der kurzfristigen Maßnahmen und deren Umsetzung zu.

Der **Hauptausschuss** hat im Mai nicht getagt.

Wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Die Erweiterung des Kinderspielplatzes „Am Wasserturm“ wurde fertiggestellt, Einweihung der Spielgeräte war am 16.05.22.

Das Amt Rostocker Heide hat befristet die Berechnung des Wohngeldes übernommen und jetzt mitgeteilt, dass diese Amtshilfe kostenfrei erfolgt ist. Dies ist ein gutes Beispiel interkommunaler Zusammenarbeit.

(GV v. 19.05.22, TOP 4)

**TOP 5 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers, des stellvertretenden Gemeindeführers, des Jugendwartes und des stellvertretenden Jugendwartes der Freiwilligen Feuerwehr „Paul Hirsch“ in Graal-Müritz
Vorlage G 38-5/2022**

GV Herr T. Kröppelien erklärt sich befangen und nimmt an der Beratung und Abstimmung zu TOP 5 nicht teil.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Zustimmung zur Wahl von folgenden Ehrenbeamten bzw. Funktionsträgern der Freiwilligen Feuerwehr „Paul Hirsch“ in Graal-Müritz:

- a) Herrn Thomas Kröppelien als Gemeindeführer,**
- b) Herrn Steffen Martienß als stellvertretenden Gemeindeführer,**
- c) Herrn Kay Kröppelien als Jugendwart und**
- d) Herrn Max Lenz als stellvertretenden Jugendwart.**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

davon anwesend: 8

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

Frau Dr. Chelvier

Die in der Vorlage unter Zu F) aufgeführten Aufwandsentschädigungen betragen jeweils das Doppelte lt. Aufwandsentschädigungsgesetz.

(GV v. 19.05.22, TOP 5)

TOP 6 Ernennung und Vereidigung des gewählten Gemeindeführers und seines Stellvertreters

Die Ernennung erfolgt durch die Bürgermeisterin mit Übergabe der Ernennungsurkunde.

Die Vereidigung erfolgt nach § 48 Abs. 1 des Beamtengesetzes für das Land M-V durch Wiederholung des Diensteides.

(GV v. 19.05.22, TOP 6)

**TOP 7 Nachwahl eines sachkundigen Einwohners in den Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung
Vorlage G 39-5/2022**

Der sachkundige Einwohner und bisherige Vorsitzende des Ausschusses für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung und Mitglied der Wirtschaftlichen Vereinigung hat sein Amt aus beruflichen Gründen niedergelegt. Die Wirtschaftliche Vereinigung schlägt aus diesem Grund Herrn Benjamin Kliesch als neues Mitglied vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz wählt auf Vorschlag der Wirtschaftlichen Vereinigung Graal-Müritz e.V. Herrn Benjamin Kliesch als sachkundigen Einwohner in den Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 19.05.22, TOP 7)

**TOP 8 Reparatur und Instandsetzung der Drehleiter LRO-D 2312 der FFW Graal-Müritz im Zuge der vom Gesetzgeber vorgeschriebenen 10-Jahresinspektion
hier: Auftragsvergabe
Vorlage G 40-5/2022**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Variante 1

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Durchführung der 10-Jahresinspektion der Drehleiter der FFW LRO-D 2312 laut Angebot SKY9639 vom 21.04.2022 der Firma Rosenbauer und die Nutzung der Mietdrehleiter DLA-K 2312 laut Angebot SKY9641.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt den Auftrag auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 19.05.22, TOP 8)

TOP 9 Beschaffung eines neuen Strandspielgerätes

Hier: Vergabe

Vorlage G 41-5/2022

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Beauftragung der Firma Sauerland Spielgeräte GmbH, Wittstock laut Angebot 1221681 vom 10.05.2022 – Angebotspreis 17.609,87 €.

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
davon anwesend: 9
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

(GV v. 19.05.22, TOP 9)

TOP 10 Kultur im Park das ganze Jahr – Los 1 Mehrmengen aus LV
hier: Mehrkosten aus Positionen des Leistungsverzeichnisses
Vorlage G 42-5/2022

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Mehrkosten aus dem Auftragsleistungsverzeichnis Los 1 an die Firma Roland Müller Bau GmbH, Ribnitz-Damgarten in Höhe von 5.682,19 € brutto, laut Anlage.

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
davon anwesend: 9
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

(GV v. 19.05.22, TOP 10)

TOP 11 Vergabe Straßennamen für die private Planstraße im Bebauungsplan Nr. 23-05
„Bahngelände“
Vorlage G 43-5/2022

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

BV Herr Griese

Der Wasserausschuss hatte im Ergebnis seiner letzten Sitzung den Straßennamen „Am Lokschuppen“ empfohlen. Zwischenzeitlich sind die Investoren an ihn als Bürgervorsteher herangetreten, einen anderen Namen zu wählen. Deshalb stellt er den Antrag die Vorlage in den Wasserausschuss zurück zu geben.

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
davon anwesend: 9
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 2
Stimmenthaltungen: -

(GV v. 19.05.22, TOP 11)

TOP 12 Abschluss Löschwasservertrag mit dem Warnow-Wasser- und Abwasserverband
Vorlage G 44-5/2022

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss der „Vereinbarung über die Bereitstellung von Löschwasser aus dem leitungsgebundenen Wasserversorgungssystem“.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt den Vertrag auszufertigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 19.05.22, TOP 12)

TOP 13 Neue Entwicklung zum Thema „Kinder- und Jugendcampus“

Hier: Änderung des Grundsatzbeschlusses zur Schaffung eines Kinder- und Jugendcampus vom 27.08.2020

Vorlage G 45-5/2022

Herr Wollbrecht

Bei der Problematik „Hortcontainer“ gab es keine maßgeschneiderten Angebote für die angestrebte Lösung. Ein Angebot vom 12.05.22 liegt zwischenzeitlich vor (s. Anlage zur Vorlage), welches aber noch nicht die Endlösung darstellt.

GV Herr O. Behrens

Auf seine Nachfrage im Vorfeld wurde erklärt, dass der ASB über die Mehrkosten informiert wurde und sich an der Refinanzierung zu beteiligen hat. Hintergrund ist das Kindertagesförderungsgesetz, wo geregelt ist, wie sich die Kosten verteilen, d.h. das Land, der Landkreis und die Gemeinde. Hier müsste über den ASB als Vertragspartner des Landkreises zügig in Verhandlungen getreten werden.

BV Herr Griese

Die ausgereichte Vorlage wurde im Beschluss ergänzt und wird verlesen.

GV Herr Völpel

Die Bürgermeisterin sollte kurzfristig Verhandlungen mit dem Landkreis wegen der anteiligen Kostenübernahme aufnehmen, um hier schon Vorlauf zu schaffen.

Fr. Dr. Chelvier

Wenn der Beschluss gefasst wird, wird schnellstmöglich mit dem ASB Kontakt aufgenommen und in Verhandlung mit dem LK getreten.

Beschluss (neu):

Die Gemeindevertretung beschließt den Grundsatzbeschluss zur Schaffung eines Kinder- und Jugendcampus vom 27.08.2020 dahingehend abzuändern, dass vorerst die Optimierung des Raumbedarfs von Grundschule und Greenhouse School, Kinderbetreuung (Hort) sowie die Sanierung/der Neubau der Sporthalle priorisiert werden soll.

Eine Machbarkeitsstudie mit den o.g. Inhalten ist auszuschreiben.

Hierbei ist ein Areal für ein künftiges Kita/Krippengebäude mit einzuplanen und auszuweisen.

Der Platzbedarf/Standort für ein Jugendhaus ist mit darzustellen.

Die Gemeindevertretung beschließt die Ausschreibung einer Containeranlage über ein Planungsbüro mit einer Nutzfläche von ca. 424 m² (kleine Lösung) oder alternativ ca. 685 m² (große Lösung). Die Anforderungen der Nutzer (ASB und GreenHouse School) sind einzuarbeiten. Die Standzeit wird auf 2 Jahre festgelegt. Die Angebote sollen die Kosten für Miete/Kauf/Leasing enthalten.

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
davon anwesend: 9
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 2
Stimmenthaltungen: -

(GV v. 19.05.22, TOP 13)

**TOP 14 Jahresabschluss des Eigenbetriebes „Tourismus - und Kurbetrieb“ für das
Wirtschaftsjahr 2020
Vorlage G 46-5/2022**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Herr Wollbrecht

Der Finanzausschuss hat am 17.05.22 getagt und empfiehlt den u.g. Beschluss.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung gibt das Ergebnis der Jahresabschlussprüfung des Eigenbetriebes „Tourismus- und Kurbetrieb“ für das Wirtschaftsjahr 2020 frei.
Der Bürgermeisterin als Betriebsleiterin wird die Entlastung erteilt.
Der Jahresgewinn 2020 in Höhe von **66.324,03 EUR** wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
davon anwesend: 9
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

(GV v. 19.05.22, TOP 14)

**TOP 15 1. Nachtragswirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebes „Tourismus – und Kurbetrieb“
Vorlage G 47-5/2022**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Herr Wollbrecht

Der Finanzausschuss hat am 17.05.22 getagt und empfiehlt den u.g. Beschluss.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Wirtschaftsplan 1. Nachtrag für das Jahr 2022 und Folgejahre des Eigenbetriebes Tourismus- und Kurbetrieb.

Abstimmungsergebnis:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
davon anwesend: 9
Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

(GV v. 19.05.22, TOP 15)

**TOP 16 Beschluss über die Spendenannahme 2022 nach § 44 Abs. 4 KV-MV
Vorlage G 48-5/2022**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

**Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme der Zuwendungen/Spenden Nr. 1-2 aus der Liste/
Anlage 3.**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 19.05.22, TOP 16)

TOP 17 Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/-innen

GV Herr Schulz fragt zum Stand „Fritz-Reuter-Camp“ nach.

Frau Dr. Chelvier

Der Planer ist z.Z. im Aufstellungsverfahren des B-Planes. In dieser Saison wird es am Zustand des Camps keine Veränderungen geben.

GV Herr O. Behrens bekräftigt, dass am gegenwärtigen Stand nicht die Verwaltung am Zuge ist, sondern der Planer. Die Wirtschaftliche Vereinigung hat hier Druck auf den Planer ausgeübt.

GV Herr Zenker erfragt den Sachstand „Strandmatten“ und Aufstellen von Bänken an der Promenade.

Herr Wollbrecht

Die neu bestellten Strandmatten sollen Ende des Monats geliefert werden. Bisher wurden auch noch keine anderen Matten aufgebracht, weil die Strandaufgänge noch abgezogen werden und weil seitens des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg (StALU) noch Reparaturarbeiten im Strandbereich erfolgen. Bis Mitte Juni sollen dann alle Strandmatten ausliegen.

Frau Dr. Chelvier

Es wurden alle Bänke, auch an der Promenade, aufgestellt. Die noch bestellten weißen Bänke werden Ende August geliefert.

Auf Nachfrage erklärt Herr GV Zenker, dass speziell die Bank am Strandaufgang 30/31 fehlt.

Herr GV Zenker bittet um Kontrolle durch den Wachdienst am Spielplatz Wasserturm. Hier werden nächtliche Partys gefeiert.

Frau Dr. Chelvier

Momentan erfolgt die Bestreifung am Freitag/Samstag. Der Hinweis wird an den ABS weitergegeben.

Ende des öffentlichen Teils.

