

VORLAGE G 65-8/2022
zur Sitzung der Gemeindevertretung am 25.08.2022

Betr.: Sanierung und Instandsetzung öffentlicher WC
Hier: Auftragsvergabe

- A) Sachstandsbericht
- B) Stellungnahme der Verwaltung
- C) Votum der Ausschüsse
- D) Finanzierung und Zuständigkeit
- E) Umweltverträglichkeit
- F) Beschlussvorschlag

Zu A und C)

Der Ausschuss für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft hat in seiner Sitzung am 10.05.2022 der Verwaltung empfohlen die Instandhaltung der Toilettenanlagen gemäß Aufstellung des Bausachverständigenbüros J. Hamacher durchzuführen. Mit der Organisation (ggf. auch Ausschreibung) und Überwachung soll das Bausachverständigenbüro J. Hamacher beauftragt werden. Der Empfehlung des Ausschusses für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft folgend, wurde in der Sitzung des Hauptausschusses am 14.07.2022 über das weitere Vorgehen beraten und abschließend beschlossen, dass die Gemeinde Graal-Müritz mit der Organisation, Ausschreibung und Überwachung der Reparaturarbeiten an den 9 öffentlichen WC-Anlagen das Bausachverständigenbüro J. Hamacher gemäß Angebot vom 23.05.2022 beauftragen soll.

Das zuvor genannte Angebot sieht für die Ausschreibung/Vergabe – nur eine Angebotseinholung je Gewerk vor. Diese Vorgehensweise wurde im Hauptausschuss eingehend erörtert und beschlossen.

An der Ausschreibung/Angebotseinholung wurden für die Gewerke:

Maler Malermeister Thom aus Rostock
Fliesen Fliesenleger Olaf Heinitz aus Graal-Müritz
Zimmererarbeiten Fürst Zimmerei & mehr GmbH aus Rostock
beteiligt.

Die Angebotseinholung ergab folgendes Ergebnis:

Die Arbeiten können im Anschluss der Beschlussfassung jeweils zeitnah begonnen werden.

Abgegebene Angebote und Bindefrist:

<u>▪ Gewerk</u>	<u>Angebotspreis</u>	<u>Bindefrist</u>
▪ Maler (Sockel)	3.611,19 € netto	keine
▪ Maler (diverse)	14.606,14 € netto	keine
▪ Fliesen	1.034,40 € netto	03.10.2022
▪ Zimmererarbeiten	5.450,00 € netto	28.09.2022
Gesamt netto	24.701,73 € netto	
Zuzüglich 19% MwSt.		
Gesamt brutto	29.395,05 € brutto	

Zu B)

Es wird vorgeschlagen, dass für die Angebote der Gewerke Maler, Fliesen und Zimmererarbeiten die jeweilige Firma den Auftrag erhält.

Zu D)

Im Haushalt Eigenbetrieb sind für die Instandhaltung im Haushalt 2022 finanzielle Mittel in Höhe von 50 T€ eingestellt.

Diese sind für die laufende Instandhaltung, sowie eine mögliche Grundsanierung einer einzelnen Toilette angedacht.

Zu E)

Entfällt

Zu F)

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Der Auftrag für die Instandsetzung der öffentlichen Toilettenanlagen (Müritz Ost, Hufenweg, Mittelweg, Moorgraben, Felsenburgweg, Seeblick, Lindenweg, Bahnhofstraße, Parkplatz Seebrücke) wird an die Firmen Malermeister Thom aus Rostock (Maler), Fliesenleger Olaf Heinitz aus Graal-Müritz (Fliesen) und Fürst Zimmerei & mehr GmbH aus Rostock (Zimmererarbeiten) zum jeweiligen Angebotspreis in Höhe von

▪ Maler (Sockel)	3.611,19 € netto
▪ Maler (diverse)	14.606,14 € netto
▪ Fliesen	1.034,40 € netto
▪ Zimmererarbeiten	5.450,00 € netto
Gesamt netto	24.701,73 € netto
Gesamt brutto	29.395,05 € brutto

vergeben.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt die Aufträge auszulösen/ auslösen zu lassen.

Lars Heinze
SB Bauamt

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

davon anwesend: —

Ja- Stimmen: —

Nein- Stimmen: —

Stimmenthaltungen: —

Jörg Griese
Bürgervorsteher

Dr. Benita Chelvier
Bürgermeisterin