

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung am 23.02.2023**  
**im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz, Ribnitzer Str. 21**

**Beginn:** 19.00 Uhr **Ende:** 19.35 Uhr

**Anwesend:** BV Herr Griese  
GV Herr Völpel  
GV Frau Fischer  
GV Herr Nickel  
GV Herr F. Behrens (ab 19.10 Uhr)  
GV Herr Dorroch  
GV Herr Steiner-McCall (ab 19.05 Uhr)  
GV Herr Zenker  
GV Herr Oldach  
GV Herr Schulz  
GV Herr Kröppelien

**Entschuldigt:** GV Herr Witt  
GV Frau Lübke  
GV Herr Gottschalk  
GV Herr O. Behrens

**Von der Verwaltung:** Frau Dr. Chelvier  
Frau Pogadl  
Frau Neubauer  
Herr Wollbrecht

**Gäste:** 2  
Herr Hoese (Presse – NNN) 3

**Protokoll:** Frau Acksteiner

**TOP 1**

Der Bürgervorsteher Herr Griese eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Unterlagen sind form- und fristgerecht zugegangen. Zunächst sind von 15 Abgeordneten 9 Abgeordnete anwesend, nach dem Eintreffen von 2 weiteren Abgeordneten sind es insgesamt 11 Abgeordnete.

**(GV v. 23.02.23, TOP 1)**

**TOP 2**

Die Tagesordnung wird wie folgt bestätigt:

**T a g e s o r d n u n g**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 26.01.2023
4. Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse, Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Bestellung einer Kassenverwalterin und einer Stellvertreterin  
Vorlage G 11-2/2023
6. Information zum Wirtschaftsplan 2023 der Tourismus- und Kur GmbH Graal-Müritz  
Vorlage G 12-2/2023
7. Neubeschaffung von 10 Atemschutzgeräten (bestehend aus Pressluft-atemgerät, Lungenautomat, Maske und teilweise Brillengestell) für die Freiwillige Feuerwehr Graal-Müritz  
Vorlage G 13-2/2023
8. Brandschutzbedarfsplanung – Vergabe Erstellung Brandschutzbedarfsplan  
Vorlage G 14-2/2023
9. Aufnahme eines neuen Mitgliedes in die Wasserwehr Graal-Müritz  
Vorlage G 15-2/2023
10. Beschluss über die Spendenannahme 2022 nach § 44 Abs. 4 KV-MV  
Vorlage G 16-2/2023
11. Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/-innen

### **Geschlossener Teil:**

12. Beschluss zur Umstellung des Liegenschaftsprogramms (GISAL-PROfessionel) zur webbasierten Version (GISAL-WEB) in Verbindung mit der Umsetzung der Grundsteuerklärungen  
Vorlage G 17-2/2023
13. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter/-innen

(GV v. 23.02.23, TOP 2)

### **TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 26.01.2023**

Die Sitzungsniederschrift vom 26.01.2023 wird mit **8 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung** angenommen.

(GV v. 23.02.23, TOP 3)

### **TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse, Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten**

In der **Gemeindevertretersitzung am 26.01.23** wurde im nicht-öffentlichen Teil über die Veräußerung einer Teilfläche der Gemarkung Graal, Flur 2 beraten. Nachdem der Bauausschuss vorab bereits die Veräußerung abgelehnt hatte, wurde durch die Gemeindevertretung ebenfalls abgelehnt.

In der Sitzung des **Hauptausschusses am 09.02.23** wurden folgende Beschlüsse gefasst:  
Die Verwaltung hat bzgl. der Auftragsvergabe Beleuchtung die kommunalrechtliche Befähigung von Herrn Oldach geprüft. Im Ergebnis wurde festgestellt, dass er nicht

befangen ist. Die Gemeindevertretung hatte die Vergabe der Beleuchtung in den Hauptausschuss verwiesen. Im Hauptausschuss wurde der Beschluss gefasst, dass die Verwaltung kurzfristig mit der Tourismus und Kur GmbH (TuK) klärt, ob alle Mitarbeiter und Veranstalter mit dem System arbeiten können. Bei einem positiven Votum sollte die Verwaltung den Auftrag an die Fa. Bauhof GmbH Graal-Müritz auslösen. Nach Bestätigung durch Herrn Ferken von der TuK wurde der Auftrag ausgelöst.

Weiterhin wurde sich mit dem Kaufangebot eines Grundstückes in der Bahnhofstr. beschäftigt. Angesichts der Kosten, die sich auf mind. 700 T€ + Nebenkosten belaufen, wurde der Ankauf nicht beschlossen.

Thematisiert wurde auch die Klage bzgl. der Ausübung eines Vorkaufsrechtes, Gemarkung Müritz, Flur 1. Die Gemeinde wollte für eine bestimmte Grünfläche das Vorkaufsrecht ausüben, welches beklagt wurde. Der Hauptausschuss hat beschlossen, bevor ein gerichtliches Risiko eingegangen wird, die Erledigung des Verwaltungsrechtsstreites zu erklären.

### ***Wichtige Angelegenheiten der Gemeinde***

- Aufgrund der Verabschiedung des Seniorenbeirates wurde ein Aufruf zur Mitarbeit gestartet. Laut Satzung benötigt der Beirat 5 Mitglieder. Interesse gab es von einer Bürgerin, 2 ehemalige Beiratsmitglieder würden ebenfalls wieder mitarbeiten. Die interessierten werden eingeladen, um die Möglichkeiten einer Mitarbeit aufzuzeigen.
- Am 16.02.23 fand ein Gespräch mit dem Bahnstationsmanager der DB statt, der das Projekt „Zukunftsbahnhof“ vorgestellt hat. Er informierte, dass unser Bahnhaltepunkt zu einem Zukunftsbahnhof entwickelt werden soll. Das beinhaltet die Umgestaltung und das Überarbeiten der Anzeigentafel, Änderung einzelner Wartebereiche und der Glasscheiben, Verbesserung der Ansicht der Lärmschutzwand sowie Installation eines Snackautomaten.
- Derzeit wird die Änderung der Beleuchtung auf der Seebrücke geprüft. Dazu gab es bereits im letzten Jahr ein Vorgespräch mit der Fa. E.dis und jetzt einen Vor-Ort-Termin. Durch E.dis wird eine Planung zur Erneuerung der Beleuchtung erstellt, voraussichtlicher Zeitraum 3 Monate. Ziel ist es, dass die Fa. E.dis der Gemeinde einen Dienstleistungsvertrag „Licht“ vorlegt, der die gesamten beleuchtungsmäßigen Aufgaben enthält, von der Errichtung bis zur Betreibung. Dies wäre ein erster Schritt und als 2. Schritt dann würde dann die Erneuerung der Beleuchtung für die Promenade in der gleichen Art und Weise geprüft.
- Der Vertrag zur gegenseitigen Anerkennung der Kurkarte im Bereich Fischland-Darß-Zingst wurde lt. GV-Beschluss unterzeichnet. Im Gespräch ist jetzt die Einbeziehung der Einwohnerkarte und auch hier die gegenseitige Anerkennung.
- Bzgl. der Schließung des Aquadroms am 21.02.23 aus personellen Gründen gab es Pressemitteilungen. Die Gemeindevertretung befasst sich regelmäßig mit dem Thema „Aquadrom“, zuletzt in der Sitzung am 18.04.22. Dort wurden mit einem Beschluss verschiedene Maßnahmen gefasst, die den Fortbestand und die Weiterentwicklung dieser für den Ort wichtigen infrastrukturellen Einrichtung sichern sollen. Bedingt durch die Situation in der Coronazeit und der Energiepreisentwicklung hat sich die wirtschaftliche Lage nicht positiv entwickelt. Die Mehrheit der Gemeindevertreter wird die Wichtigkeit der Einrichtung bestätigen, touristisch wie auch für das Schulschwimmen, DLRG-Training, Sportmöglichkeiten und Physiotherapie. Durch die Verwaltung werden die durch die Gemeindevertretung bestätigten Maßnahmen umgesetzt. Aktuell wurde die Kalkulation der Kurabgabe über einen externen Dienstleister beauftragt und es wird in diesem Zusammenhang auch die

Möglichkeit der Miteinbeziehung des Leistungsabkauf geprüft.

Die Bürgermeisterin schlägt vor, den Aquadrombeirat (Vertreter der Wirtsch. Vereinigung, Vorsitzenden von Sozial-u. Tourismusausschuss, Vertreter des Ordnungsamtes und der TuK GmbH, Bürgervorsteher und Bürgermeisterin) oder die ehem. Verhandlungsgruppe (Vorsitzende von Finanz- u. Tourismusausschuss, Herr Steiner-McCall, Bürgervorsteher und Bürgermeisterin) einzuberufen und die Thematik zu besprechen.

- Am 28.02.23 um 18.00 Uhr findet im Rostocker Rathaus ein 4. Bürgerforum zum gemeinsamen Nahverkehrsplan Rostock Stadt/Landkreis Rostock statt, wo Ideen eingebracht werden können.
- Am 22.02.23 fand die Kreistagssitzung mit Thema „Doppelhaushalt 2023/2024“ und der damit verbundenen Kreisumlage statt. Der Antrag der CDU auf Senkung der Kreisumlage wurde mehrheitlich beschlossen. Geplant waren 44,5 %, jetzt wird die Kreisumlage für 2023 41,06 % und 2024 43,57 % betragen. Das bedeutet für unseren Haushalt Minderausgaben in Höhe von 150 T€, obwohl dies immer noch 150 T€ mehr als im letzten Jahr sind.

**(GV v. 23.02.23, TOP 4)**

#### **TOP 5 Bestellung einer Kassenverwalterin und einer Stellvertreterin**

##### **Vorlage G 11-2/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

#### **Beschluss:**

**Mit Beschluss der Gemeindevertretung wird Frau Andrea Conteduca als Kassenverwalterin und Frau Anne Jenß als stellvertretende Kassenverwalterin für die Gemeindekasse Graal-Müritz bestätigt und bestellt.**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**(GV v. 23.02.23, TOP 5)**

#### **TOP 6 Information zum Wirtschaftsplan 2023 der Tourismus- und**

##### **Kur GmbH Graal-Müritz**

##### **Vorlage G 12-2/2023**

Die Information wird zur Kenntnis genommen.

**(GV v. 23.02.23, TOP 6)**

#### **TOP 7 Neubeschaffung von 10 Atemschutzgeräten (bestehend aus Pressluft- atemgerät, Lungenautomat, Maske und teilweise Brillengestell) für die Freiwillige Feuerwehr Graal-Müritz Vorlage G 13-2/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung der Gemeinde Graal-Müritz beschließt die Neuanschaffung von 10 Atemschutzgeräten laut Angebot Nr. 1114155, der Brandstutztechnik Nord GmbH & Co. KG, vom 24.01.2023, zum Gesamtpreis in Höhe von 27.737,12 € brutto (wobei für den Gemeindehaushalt, aufgrund der Förderung, lediglich Ausgaben in Höhe von 18.237,12 € brutto entstehen.)**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

(GV v. 23.02.23, TOP 7)

**TOP 8 Brandschutzbedarfsplanung – Vergabe Erstellung Brandschutzbedarfsplan  
Vorlage G 14-2/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe der Dienstleistung „Erstellung einer Brandschutzbedarfsplanung“, an die Firma EMRAGIS Sicherheitsingenieure GmbH, Bautzener Straße 98  
01099 Dresden, gemäß dem Angebot vom 02.01.2023 – Nr. 2023-01-002, zum Angebotspreis in Höhe von 8.714,37 € brutto, zu vergeben.**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
davon anwesend:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

(GV v. 23.02.23, TOP 8)

**TOP 9 Aufnahme eines neuen Mitgliedes in die Wasserwehr Graal-Müritz  
Vorlage G 15-2/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt Herrn Jörg Griese als aktives Mitglied in die Wasserwehr zu berufen.**

**Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Verpflichtung des neuen Mitgliedes in der kommenden Mitgliederversammlung vorzunehmen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

davon anwesend: 11

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 1

**(GV v. 23.02.23, TOP 9)**

**TOP 10 Beschluss über die Spendenannahme 2022 nach § 44 Abs. 4 KV-MV  
Vorlage G 16-2/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme der Spenden Nr. 47-53 der Anlage 2.**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

davon anwesend: 11

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

**(GV v. 23.02.23, TOP 10)**

**TOP 11 Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/-innen**

GV Frau Fischer fragt zur Kennzeichnung „Schule“ im Bereich der Umleitung L 22 nach.

Frau Pogadl

Die Thematik wurde bereits im Bauausschuss angesprochen, der Verweis ist zuständigkeitshalber an den Landkreis ergangen. Das Bauamt fragt nochmal nach.

GV Frau Fischer

Im Bauausschuss ging es auch um die defekten Lampen im Philosophenweg.  
Wie ist hier der Stand?

Frau Pogadl

Bei dem sogenannten Lauflicht im Philosophenweg gab es Softwareprobleme, eine Neuinstallation mit Auslesen der Fehler ist durch den externen IT-Manager aus Zeitgründen noch nicht erfolgt.

GV Herr Steiner-McCall merkt an, dass das Thema „Covid 19“ dem Ende zu geht, es keine Maskenpflicht mehr gibt, Tragepflicht in den Arztpraxen bis Anfang April. Er empfiehlt, dass Infizierte weiterhin in Innenräumen Masken tragen, um Andere vor jeglichen Infektionen zu schützen.

GV Herr Dorroch informiert, dass die Wirtschaftliche Vereinigung am 15.03.23 um 14.00 Uhr in der Sporthalle eine Ausbildungsbörse in Zusammenarbeit mit der Greenhose School und der Europaschule organisiert.

**(GV v. 23.02.23, TOP 11)**

**Ende des öffentlichen Teils.**