

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung am 29.06.2023**  
**im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz, Ribnitzer Str. 21**

**Beginn:** 19.00 Uhr **Ende:** Uhr 19.55 Uhr

**Anwesend:** BV Herr Griese  
GV Herr Völpel  
GV Frau Lübke  
GV Herr Witt  
GV Herr Schulz  
GV Herr Gottschalk  
GV Herr Zenker  
GV Herr Oldach  
GV Herr Nickel

**Entschuldigt:** GV Frau Fischer  
GV Herr Dorroch  
GV Herr Steiner-McCall  
GV Herr O. Behrens  
GV Herr T. Kröppelien  
GV Herr F. Behrens

**Von der Verwaltung:** Frau Dr. Chelvier  
Frau Pogadl  
Herr Wollbrecht  
Herr Brüggert  
Frau Weber

**Gäste:** Frau Hausmann (zu TOP 5)  
Herr Lehmann (Vors. Sozialausschuss)  
7

**Presse:** keine Teilnahme

**Protokoll:** Frau Acksteiner

**TOP 1**

Der Bürgervorsteher Herr Griese eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Unterlagen sind form- und fristgerecht zugegangen.

Von 15 Abgeordneten sind 9 Abgeordnete anwesend.

**(GV v. 29.06.23, TOP 1)**

**TOP 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird wie folgt bestätigt:

## **T a g e s o r d n u n g**

### **Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 25.05.2023
4. Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse, Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Vorstellung der neuen Geschäftsführerin der Tourismus und Kur GmbH, Frau Dörthe Hausmann
6. Ertüchtigung Schöpfwerk Koppenheide  
Vorlage G 42-6/2023
7. Sanierung Gartenstraße  
Hier: Auftragsvergabe Planungsleistungen  
Vorlage G 43-6/2023
8. Bauvoranfrage Zulässigkeit der Errichtung von 2 Wohnhäusern und den dazugehörigen Stellplätzen, Strandstr.  
Vorlage G 44-6/2023
9. Bauvoranfrage Zulässigkeit der Errichtung eines Wohngebäudes (Mehrfamilienhaus bzw. Doppelhaus) und den dazugehörigen Stellplätzen, Strandstr.  
Vorlage G 45-6/2023
10. Beschaffung einer Fotostation für das Einwohnermeldeamt  
Vorlage G 46-6/2023
11. Graal-Müritz als möglicher Standort für das Glasfaserseekabel-Projekt "Baltic Sea Fiber Optic Ring"  
Vorlage G 47-6/2023
12. Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/-innen

### **Geschlossener Teil**

13. Neuvaluierung Grundschuld, Erbbaurecht  
Koppelweg  
Vorlage G 48-6/2023
14. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter/-innen

**(GV v. 29.06.23, TOP 2)**

### **TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 25.05.2023**

Die Sitzungsniederschrift vom 25.05.2023 wird mit **6 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen** bestätigt.

Die Beantwortung durch BV Herrn Griese zur Nachfrage von GV Herrn Gottschalk (GV 25.05.23/TOP 12) steht noch aus und wird kurzfristig nachgeholt.

**(GV v. 29.06.23, TOP 3)**

### **TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste**

## **Beschlüsse, Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Frau Dr. Chelvier

In der **Gemeindevertretersitzung am 25.05.23** wurde im nicht-öffentlichen Teil einer Flächenerweiterung am Kiosk Moorgraben zugestimmt.

**Eine Hauptausschusssitzung** fand nicht statt, daher wurden keine Beschlüsse gefasst.

### **Wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

- Inbetriebnahme des DLRG-Turmes 1 nach Sanierung am kommenden Wochenende
- zum 24. Mal hat Graal-Müritz den Titel „Blaue Flagge“ bekommen
- die Strandaufgänge wurden mit Hilfe der Wasserwehr abgezäunt und repariert
- Im Zuge des Breitbandausbaus gibt es Bedenken der Bürger, dass die Infrastruktur, wie z.B. Gehwege, nicht wieder ordnungsgemäß hergestellt werden. Durch einen externen Sachverständigen werden regelmäßige Kontrollen erfolgen, mit Festlegungen von Maßnahmen zur Beseitigung der Schäden. Sie bittet die Bürger weiterhin um Schadensmeldungen, gern per Foto.
- am 31.05.23 fand eine Einwohnerversammlung mit ca. 30 Interessierten statt
- vom 12.-18.06.23 fand die Literaturwoche statt, die großen Anklang fand
- am 15.06.23 hat Frau Hausmann ihre Tätigkeit als Geschäftsführerin der Tourismus und Kur GmbH aufgenommen

### **- Personalangelegenheiten**

- Die Verwaltung hat 3 Stellen ausgeschrieben (Kasse, Innendienst Vollstreckung/ Wohngeld, Soziales/ Sekretariat, Assistenz der Bürgermeisterin)

GV Frau Lübke fragt zur Besichtigung der Schule in Neubukow nach.

Frau Dr. Chelvier

Mit BV Herrn Griese und dem Sozialausschussvorsitzenden Herrn Lehmann wurde der Einladung gefolgt. Die Besichtigung fand im Rahmen der Architekturtage statt. Das Gebäude wurde von buttler Architekten, die wir für den Graal-Müritzer Schulcampus (Machbarkeitsstudie) gewinnen konnten, konzipiert und während der Bauphase auch begleitet und war deshalb von großem Interesse als mögliche Variante für unseren Ort.

BV Herr Griese ergänzt, dass bei Interesse auf der Homepage des Büros buttler die Referenzobjekte zu sehen sind.

**(GV v. 29.06.23, TOP 4)**

### **TOP 5 Vorstellung der neuen Geschäftsführerin der Tourismus und Kur GmbH, Frau Dörthe Hausmann**

Frau Hausmann schilderte kurz ihren bisherigen beruflichen Werdegang u.a. Leitung der Usedom Tourismus GmbH mit 20 Mitarbeitern in den Bereichen Buchungszentrale, Touristinformation, Web-Gestaltung, Marketing und Pressearbeit.

Wichtig ist für sie ein gutes Miteinander, eine gute Gastgebermentalität, den Ort sichtbarer zu machen, der Erhalt des Status „Ostseeheilbad“, Verjüngung der Zielgruppen.

Weitere Themen, nach Vorstellung in den Verbänden wie Fischland/Darß/Zingst und Mecklenburgische Ostseeküste, sind Modellregion, Tourismusgesetz, Verbandsarbeit (gemeinsame Marketingkampagnen) und Zuarbeit/Ideengeber für Fördermittelbeantragung. Derzeit ist sie dabei, die Menschen des Ortes und die Infrastruktur kennenzulernen und Termine mit den Leistungsträgern zu vereinbaren.

(GV v. 29.06.23, TOP 5)

**TOP 6 Ertüchtigung Schöpfwerk Koppenheide  
Vorlage G 42-6/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Ertüchtigung des Schöpfwerkes Koppenheide. Die Bürgermeisterin wird beauftragt einen Vertrag zur Projektbetreuung und -realisierung mit dem Wasser- und Bodenverband „Untere Warnow-Küste“ abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

(GV v. 29.06.23, TOP 6)

**TOP 7 Sanierung Gartenstraße  
Hier: Auftragsvergabe Planungsleistungen  
Vorlage G 43-6/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Beauftragung der Planungsleistung „Sanierung Gartenstraße“ an das Planungsbüro Ingenieurbüro Voss & Muderack GmbH, Marlow zu vergeben.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt den Auftrag auszulösen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

(GV v. 29.06.23, TOP 7)

**TOP 8 Bauvoranfrage Zulässigkeit der Errichtung von 2 Wohnhäusern und den dazugehörigen Stellplätzen, Strandstr.**

## **Vorlage G 44-6/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage „Zulässigkeit der Errichtung von 2 Wohnhäusern und den dazugehörigen Stellplätzen“ in der Strandstr., Az.: 02814-22-63230, zu erteilen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	8
Stimmenthaltungen:	1

**Damit wurde die Bauvoranfrage abgelehnt.**

**(GV v. 29.06.23, TOP 8)**

## **TOP 9 Bauvoranfrage Zulässigkeit der Errichtung eines Wohngebäudes (Mehrfamilienhaus bzw. Doppelhaus) und den dazugehörigen Stellplätzen, Strandstr. Vorlage G 45-6/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage „Zulässigkeit der Errichtung eines Wohngebäudes (Mehrfamilienhaus bzw. Doppelhaus) und den dazugehörigen Stellplätzen“ in der Strandstr. zu erteilen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	7
Stimmenthaltungen:	2

**Damit wurde die Bauvoranfrage abgelehnt.**

**(GV v. 29.06.23, TOP 9)**

## **TOP 10 Beschaffung einer Fotostation für das Einwohnermeldeamt Vorlage G 46-6/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Auf Nachfrage von GV Herrn Gottschalk bzgl. der Refinanzierung des Gerätes erklärt Frau Weber, dass monatlich ca. 40 Bilder für Reisepässe, Personalausweise, Kinderreisepässe nachgefragt werden.

**Beschluss:**

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, den Auftrag für die Fotostation von Biometric Solutions beim Zweckverband eGo MV auszulösen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

(GV v. 29.06.23, TOP 10)

**TOP 11 Graal-Müritz als möglicher Standort für das Glasfaserseekabel-Projekt  
"Baltic Sea Fiber Optic Ring"  
Vorlage G 47-6/2023**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

BV Herrn Griese liegt das Schreiben einer Bürgerin zur Ablehnung des Projektes vor.

GV Frau Lübke/GV Herr Gottschalk

Die in der Vorlage lt. der dänischen bauausführenden Firma Ramboll beschriebenen Vorteile für unseren Ort sind nicht nachvollziehbar.

GV Herr Völpel vermisst in den Unterlagen den Bezug auf die Belange des Naturschutzes.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung befürwortet die Anlandung des Glasfaserseekabels im Zuge des Projektes „Baltic Sea Fiber Optic Ring“ der Firma Eastern Light AB auf gemeindlichen Flächen und erteilt den Prüfauftrag an die Verwaltung, mögliche Standorte für eine HDD-Bohrung inkl. der Errichtung eines Verteilerschachtes und einen Standort für den Bau eines Telekommunikationsgebäudes ausfindig zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	9
Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	8
Stimmenthaltungen:	1

**Damit wurde die Vorlage abgelehnt.**

**Die Bürgermeisterin wird den Antragsteller darüber in Kenntnis setzen.**

(GV v. 29.06.23, TOP 11)

**TOP 12 Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/-innen**

GV Herr Oldach bittet um die Aufstellung eines Wegweisers am Eingang zum Gelände des Kurpark und Wirtschaftshofes. Die Bürger, die z.B. Grünschnitt abgeben wollen, fahren fälschlicherweise auf das Gelände der Bauhof GmbH.

Frau Dr. Chelvier

Das Problem wurde in der Woche bereits an sie herangetragen. Folgende Festlegungen wurden getroffen: auf der Internetseite der Gemeinde (unter Service) wird die Grünschnittannahme mit aufgenommen; explizit der Standort des gemeindlichen Kurpark und Wirtschaftshof dargestellt und die Einfahrt beschrieben, ebenso erfolgt zukünftig eine Veröffentlichung im Gemeindekurier. Das Hinstellen eines Hinweis-Aufsteller zu Annahmezeiten von Grünschnitt/Laub wird geprüft.

**(GV v. 29.06.23, TOP 12)**

**Ende des öffentlichen Teils.**