

Gemeinde Graal-Müritz
- Der Bürgermeister -

18181 Graal-Müritz, den 17.11.15

Bezeichnung der Vorlage: Vergabe von Dienstleistungen
- Reinigung der öffentlichen Toilettenhäuser

von Sachgebiet: Bauamt

zur Beratung und Beschlussfassung in der Sitzung der Gemeindevertretung

am: 26.11.2015
Nr. der Vorlage: G 71-112015

Vorlage wurde beraten im

- Ausschuss für Wasser, Straßen und Wegebau, Ordnung, Sicherheit und Verkehr
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Finanzausschuss
am:
folgendem Ergebnis:
- Ausschuss für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Hauptausschuss
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Ausschuss für Jugend, Schule, Sport, Kultur, Soziales, Senioren und Wohnungswesen
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung
am:
mit folgendem Ergebnis:
- Gemeindevertretung
am:
mit folgendem Ergebnis:

VORLAGE GG 71-11/2015
zur Sitzung der Gemeindevertretung am 26.11.2015

Betr.: **Vergabe von Dienstleistungen**
- **Reinigung der öffentlichen Toilettenhäuser in Graal-Müritz**

- A) Sachstandsbericht
- B) Stellungnahme der Verwaltung
- C) Finanzierung und Zuständigkeit
- D) Umweltverträglichkeit
- E) Beschlussvorschlag

Zu A)

In der Gemeinde Graal-Müritz wurde die Reinigung der Toilettenhäuser von der Fa. Haus- und Grundstücksservice Frank Diews ausgeführt. Der Reinigungsvertrag läuft seit 2005, deshalb wurde die Leistung jetzt neu ausgeschrieben. Sie umfasst die Reinigung von 11 Toilettenhäusern in der Zeit vom 01.05.-30.09. des Jahres (Hauptsaison) und 6 Toilettenhäusern in der Zeit vom 01.10.-30.04. des Jahres (Nebensaison). Eine beschränkte Ausschreibung für Liefer- oder Dienstleistungen ist ohne Vorliegen eines Ausnahmetatbestandes nach § 3 Abs. 3 und 4 VOL/A zulässig, wenn der voraussichtliche Auftragswert 100.000,-€ nicht übersteigt.

Zur Abgabe eines Angebotes wurden folgende Firmen aufgefordert:

Fa. ExSiRo GmbH Rostock
Fa. ARS Dummerstorf
Fa. MCS Graal-Müritz
Fa. Diews Graal-Müritz

Zum aufgeforderten Termin am 28.10.15 lag nur ein Angebot der Fa. Diews mit einer Gesamthöhe von 36.890,24 € vor.

Die Fa. ARS hat schriftlich abgesagt, da sie die Leistungen nicht ausführen kann.

Zu B)

Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe der Reinigungsleistungen an die Fa. Haus- und Grundstücksservice Frank Diews zu einem Gesamtpreis von 36.890,24 €, d.h. zu einem monatlichen Preis von 3.927,-€ netto in der Hauptsaison für 11 Toilettenhäuser und zu einem monatlichen Preis von 1.623,60 € netto in der Nebensaison für 6 Toilettenhäuser. Von der Fa. Diews wurde in allen Jahren die Reinigung zuverlässig und in einer hohen Qualität durchgeführt.

Zu C)

Die notwendigen HH-Mittel werden im Haushalt des EB Tourismus- und Kurbetrieb der Gemeinde Graal-Müritz für 2016 eingestellt. Die Reinigungsleistungen beginnen am 01.01.2016, der Vertrag hat eine Laufzeit von 5 Jahren

Die bisherigen Kosten betragen 2.277,84 € netto für die Hauptsaison und 1.290,60 € netto für die Nebensaison.

Zu D) entfällt

Zu E) Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Graal-Müritz beschließt die Vergabe von Dienstleistungen für die Reinigung der Toilettenhäuser in Graal-Müritz an die

**Fa. Haus- und Grundstücksservice
Frank Diews
Rostocker Str. 6
18181 Graal-Müritz**

zu einem **Gesamtpreis von 36.890,24 €** lt. Angebot vom 29.10.15 und beauftragt den Bürgermeister mit dem entsprechenden Vertragsabschluss ab 01.01.2016 für 5 Jahre.


Giese
Bürgermeister

Bemerkung:

Gemäß § 24 Abs. 1 der Kommunalverfassung M-V war folgendes Mitglied der Gemeindevertretung von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen:

.....

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmenthaltungen:

Chelvier
Bürgermeisterin

Giese
Bürgermeister



Staatlich anerkanntes Ostseeheilbad

Gemeinde Graal-Müritz, Ribnitzer Straße 21, 18181 Graal-Müritz

PSF 31 40 (PLZ 18174)
Telefon 03 82 06/80
Telefax 03 82 06/8 11 10/8 11 20
e-mail gemeinde.graal-mueritz@t-online.de
Internet www.graal-mueritz.de

Sprechzeiten: Dienstag 9.00-11.30 Uhr
13.00-18.00 Uhr
Donnerstag 9.00-12.00 Uhr
14.00-17.00 Uhr

und nach Vereinbarung **Bauamt**

Amt/Abt.: **Herr Brünnich**

Auskunft erteilt: **12.10.2015**

Unsere Zeichen Datum

Datum + Ihr Zeichen Ihr Schreiben

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bitten um Abgabe eines Angebotes für folgende Leistungen:

			EP (€)	GP (€)
1.0	pschl.	11 Toilettenhäuser in der Zeit vom 01.05. – 30.09. des Jahres reinigen lt. Anlage 2 x täglich Montag – Sonntag (Hauptsaison)		
1.0	pschl.	6 Toilettenhäuser in der Zeit vom 01.10. – 30.04. des Jahres reinigen Lt. Anlage 1 x täglich Montag – Sonntag (Nebensaison)		
		19 % MwSt		
		Gesamtbetrag:		

Wir erbitten Ihr Angebot **bis zum 28.10.2015.**

Für Rückfragen stehe ich gern zur Verfügung (Tel. 038206/81143).

Mit freundlichen Grüßen

Brünnich

Bauamt

WC – Anlagen

	<u>Standort</u>	<u>Öffnungszeit</u>	<u>Räume</u>
1.	Müritz-Ost	ganzjährig	6
2.	Hufenweg	Saison	3
3.	Mittelweg	ganzjährig	6
4.	Moorgraben	Saison	3
5.	Felsenburgweg	Saison	3
6.	Seeblick	ganzjährig	6
7.	Lindenweg	ganzjährig	3
8.	Bahnhofstr.	ganzjährig	2 + Betriebsraum
9.	Parkplatz Seebrücke	ganzjährig	3 + Betriebsraum
10.	WC Container Seebrücke	Saison	2
11.	Rhododendronpark	Saison	3

Arbeiten:

- Unterhaltsreinigung
- Reinigung Außenbecken
- Beseitigung kleiner Verstopfungen
- Befüllen WC-Papier
- Befüllen Papierhandtücher
- Befüllen Seifenspender
- Befüllen Duftspender

Arbeitsrhythmus: - Saison (01.05. - 30.09) 2 x täglich (Montag – Sonntag)
- Nebensaison (01.10. - 30.04.) 1 x täglich (Montag – Sonntag)
- bei Veranstaltungen auf Anforderung

Müllentsorgung