

N I E D E R S C H R I F T
über die Sitzung des Ausschusses für Jugend, Schule, Sport,
Kultur, Soziales, Senioren und Wohnungswesen am 18.02.2021
um 18.00 Uhr im Saal der Gemeinde Graal-Müritz, Ribnitzer Str. 21,
18181 Graal-Müritz

Beginn. 18.00 Uhr

Ende: 19.40 Uhr

Anwesend: SE Herr Lehmann
GV Frau Fischer
GV Frau Lübcke
SE Frau Burmeister
SE Herr Kröppelien
GV Herr Steiner-McCall

Entschuldigt: Gv Herr Witt

Gäste: GV Thomas Kröppelien
Frau Katrin Diebitsch
Herr Heinz-Jürgen Schmidt
Herr Boris Knipschild
Frau Antje Kindler NNN
GV Fridjof Behrens

von der

Verwaltung: Bgm Frau Dr. Chelvier

Protokoll: Frau Vanselow

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 17.09.2020
4. Information Stand Kinder- und Jugendcampus- Herr Lehmann
5. Information Bürgerbus – Steiner-Mc-Call
6. Diskussion: Bau von Sozialwohnungen nach WOBauSozRL M-V (Wohnberechtigungsschein) oder kostendeckenden Kommunalwohnungen in der Birkenallee 31
7. Liste offene Fragen aus 2020/21
8. Mitteilungen und Anfragender Ausschussmitglieder und Zuhörer

Geschlossener Teil.

9. Wohnungsangelegenheiten
10. Sonstige Mitteilungen und Anfragen

TOP 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Herr Lehmann begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Von 7 Ausschussmitgliedern sind 6 Mitglieder zur Sitzung erschienen.

Die Ladung wurde fristgerecht zugestellt.

Frau Lübcke als Nachfolge für Herrn Johannssen stellt sich vor.

(JSS v. 18.02.2021 TOP 1)

TOP 2 Änderung der Tagesordnung

Es liegt kein Änderungsbedarf zur Tagesordnung vor.

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

(JSS v. 18.02.2021 TOP 2)

TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 17.09.2020

Die Sitzungsniederschrift vom 17.09.2020 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 5 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

(JSS v. 18.02.2021 TOP 3)

TOP 4 Information Stand Kinder- und Jugendcampus- Herr Lehmann

Der Vorsitzende Herr Lehmann informiert:

Bis Mitte Dezember 2020 haben alle zukünftigen Träger des Projekts ihre Vorschläge zum Raumbedarf und sonstige Wünsche eingereicht.

Für 25% der Räume (Fach-, Technik- und Lagerräume) ist eine gemeinsame Nutzung angedacht.

Die Ortsverkehrswacht hat zur Erhaltung des Verkehrsgartens um Aufnahme in das Projekt gebeten.

Von der AG, Frau Fischer und Herr Lehmann, wird unter Beachtung der Raumaufteilung und des Projekts ein Konzept erarbeitet und in der 11. Kalenderwoche der Bürgermeisterin Frau Dr. Chelvier und dem Bauamt der Gemeinde vorgelegt.

Frau Fischer erarbeitet einen entsprechenden Projektplan. Dieser wird in der Gemeindevertretung vorgestellt und dient später auch als Bürgerinformation.

(JSS v. 18.02.2021 TOP 4)

TOP 5 Information Stand Bürgerbus- Herr Steiner-McCall

Herr GV Steiner-McCall gibt zur besseren Information der Anwesenden eine kurze vorherige Zusammenfassung zur Entstehung der Grundidee Bürgerbus für Graal-Müritz und bittet Herrn Fridjof Behrens das Rederecht zu erteilen.

Herr Fridjof Behrens wird einstimmig Rederecht erteilt und gibt einen Überblick über den Stand Trägerschaft Bürgerbus.

Der Vorstand des ASB Warnow-Trebeltal ist bereit die Trägerschaft zu übernehmen.

Im Vorfeld müssen folgende Fragen geklärt werden:

1. Leasingpartner für das Fahrzeug ASB Warnow-Trebeltal oder die Gemeinde Graal-Müritz
2. Rechtliche Fragen, Versicherung der Mitfahrer über kurzzeitiger Vereinsmitgliedschaft
3. Zu welchen Konditionen

Das Konzept des ASB muss einem „Rufbus“ angepasst werden.

Herr Fridjof Behrens klärt die 3 Punkte, erstellt einen Vertragsentwurf bis zur nächsten Sozialausschusssitzung am 18.03.2021 zur Empfehlung in die GV.
TOP Vertragsentwurf Bürgerbus ASB Warnow Trebeltal

Frau Lübke fragt nach, wer diesen Bus fahren wird.

Herr Behrens informiert, dass 10 ehrenamtliche Fahrer zur Verfügung stehen, die im Wechsel die Fahrten durchführen.

Für Fahrten von Jugendlichen zu Veranstaltungen außerhalb von Graal-Müritz können auch Eltern diese Fahrten übernehmen.

(JSS v. 18.02.2021 TOP 5)

TOP 6 Diskussion: Bau von Sozialwohnungen nach WoBauSozRL M-V (Wohnberechtigungsschein) oder kostengünstigen Kommunalwohnungen in der Birkenallee 31

Die ausgereichte Vorlage vom Bauamt liegt jedem Ausschussmitglied vor.

GV Steiner-McCall hält den Bau von Sozialwohnungen in Graal-Müritz für sinnvoll und notwendig.

Es werden Fragen der Finanzierung gestellt und Frau GV Fischer erinnert, dass es im Sozialausschuss nicht um die Finanzierung, sondern um die Empfehlung geht, welche Wohnungen gebaut werden sollen. Die Schaffung von Wohnraum für im Ort arbeitende und junge Familien ist Priorität.

Nach eingehender starker Diskussion für ein Für und Wider der Vorschläge 1 und 2 wird folgende Empfehlung gegeben.

Der Ausschuss für Jugend, Schule, Sport, Kultur, Soziales, Senioren und Wohnungswesen empfiehlt der Gemeindevertretung den Bau von

1. Sozialwohnungen mittels Förderantrag gem. WoBauSozRL M-V. der Antrag soll sich auf den ersten/zweiten Förderweg beziehen. Sollte eine Förderung nicht gewährt werden, ist trotzdem an dem Bau des Mehrfamilienhauses festzuhalten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses:	7
Davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	1
Nein-Stimmen:	4
Stimmenenthaltung:	1

oder

2. Kommunalen Wohnungen ohne Fördermittel nach der WoBauSozRL M-V (ohne Wohnberechtigungsschein), dabei soll die Miethöhe auf die Deckung der Kosten beschränkt werden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses:	7
Davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	1

(JSS vom 18.02.2021 TOP 6)

TOP 7 Liste offene Fragen aus 2020/21

Der Stand der Liste offene Fragen wird besprochen.

2019 08 Frau Blaufuß möchte die Qualifikation zum Bäderarzt erlangen.

Die Zeit drängt aber nicht.

2019 13 coronabedingt nicht möglich

2019 15 coronabedingt noch nicht erfolgt

2021 01 Falls coronabedingt möglich- Märzszitzung Gedanken zur Organisation machen (eventuell Durchführung im Herbst)

2021 03 in einer späteren Sitzung Diskussion und Anregungen

2021 04 Erarbeitung eines Konzepts und Vorstellung durch Herrn Knipschild in der Märzszitzung und Vorstellung im Gemeindegurrier

Frau Lübcke fragt nach, ob angedacht ist eine Broschüre für Neubürger zu erstellen.

Frau Dr. Chelvier informiert, dass Bemühungen mit dem Verlag ins Leere verlaufen sind und Eine digitale Lösung gefunden werden sollte. Die Broschüre wurde von den Gewerbetreibenden finanziert und dieses ist coronabedingt nicht mehr voraussetzbar.

Frau Lübcke und Frau Fischer erklären sich bereit entsprechende Informationen für die Internetseite zu erstellen.

(JSS v. 18.02.2021 TOP 7)

TOP 8 Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder und Zuhörer

Herr Steiner-McCall bestärkt die Notwendigkeit den Jugendtreff sobald es die Lage erlaubt einzurichten.

Frau Dr. Chelvier informiert, dass der Jugendraum unter Einhaltung der Hygienevorschriften geöffnet ist. Frau Levold ist Freitagabend im Ort unterwegs, um Kontakt mit den Jugendlichen aufzunehmen und ins Gespräch zu kommen.

Es ist geplant Frau Levold in den Sozialausschuss einzuladen.

Das Bauantragsverfahren für die Containerlösung Ortsverkehrswacht läuft. Der nächste Schritt wird dann die Bestellung der Container und schnellstmöglicher Umzug sein.

Herr Steiner-McCall informiert über das Impfangebot inclusive 2. Impfung für die Senioren in beiden Seniorenheimen und in der WG Küstenwald.
Inzidenz für Graal-Müritz 0-4 pro Woche.

Frau Dr. Chelvier informiert über das Angebot der Verwaltung an den Kreis in Graal-Müritz Räumlichkeiten für ein mobiles Impfzentrum zur Verfügung zu stellen. Eventuell kommt der Kreis im März auf das Angebot zurück.

Herr Steiner-McCall erklärt seine Impfbereitschaft in seiner Praxis.

Herr Lehmann hat Herrn Johannssen persönlich mit einem Präsent aus dem Sozialausschuss verabschiedet.

Die Fahrten zur Tafel werden weiterhin von der Ortsverkehrswacht durchgeführt.

Frau Diebitsch, Erzieherin im ASB Kinderland, informiert, dass die Mitarbeiter der Kita großen Redebedarf bezüglich des Kinder- und Jugendcampus haben.

Herr Lehmann informiert, dass am 11.03. die Zusammenfassung vorliegt und ein gemeinsames Treffen stattfinden wird.

Herr Thomas Kröppelien plädiert für große Wohnungen in der Birkenallee 31.

Herr Fridjof Behrens glaubt mit der Schaffung von Sozialwohnungen die Senioren aus den 4-RWE im Ostseering zum Auszug zu bewegen. Senioren im EG, im oberen Bereich Junges Wohnen.

Herr Knipschild spricht sein Vorhaben (Parcours für alles was rollt) an und erklärt sich bereit am 18.03.2021 ein Konzept vorzulegen.

Frau Diebitsch fragt nach der Möglichkeit den Spielplatz am Wasserturm zu erweitern.
Frau Dr. Chelvier informiert, dass diesbezüglich bereits Mittel für die Planung im Haushalt eingestellt sind.

Frau Burmeister fragt an, ob die Möglichkeit besteht in der Strandstr. einen Spielplatz zu errichten.

Es fehlt ein geeignetes Grundstück und somit nicht in der Planung.

(JSS v. 18.02.2021 TOP 8)

Ende öffentlicher Teil

Stefan Lehmann
Vorsitzender

Vanselow
Protokoll

